

POVABILO K ODDAJI VLOGE



Javni razpis

za primarno kmetijsko pridelavo (Uradni l. RS, št.12/2011, z dne 25.2.2011)

V povabilu k oddaji vloge najdete:

I. SPLOŠNE USMERITVE JAVNEGA RAZPISA	1
II. NAVODILO UPRAVIČENCEM ZA ODDAJO VLOGE	3
III. MERILA ZA OCENJEVANJE VLOG	3
IV. POSOJILNI POGOJI	9

I. SPLOŠNE USMERITVE JAVNEGA RAZPISA

Javni sklad RS za regionalni razvoj in razvoj podeželja, Škrabčev trg 9/a, 1310 Ribnica (v nadaljevanju: **Sklad**), vabi vse upravičence, da v skladu z objavljenim Javni razpis za primarno kmetijsko pridelavo (Uradni list RS, št. 12/2011, z dne 25.2.2011) ter to razpisno dokumentacijo oddajo svojo vlogo za pridobitev finančne podpore v obliki ugodnega posojila.

Iz virov Sklada je namenjenih **905.000,00 EUR** posojilnih sredstev za investicijske projekte primarne pridelave v kmetijstvu, ki se delijo na:

- **Sklop 1 (500.000,00 EUR):** nudi **posojila z nižjo obrestno mero**, ki je pod veljavno državno referenčno obrestno mero za izračun državnih pomoči (v nadaljevanju: ROM). Posojila zato vsebujejo elemente državnih pomoči, njihovo dodeljevanje pa se izvaja v skladu z veljavnimi pravili na tem področju.
Na Sklop 1 se lahko prijavijo tisti vlagatelji, ki za prijavljeni investicijski projekt še niso prejeli sredstev iz virov Evropske unije in/ali javnih sredstev Republike Slovenije.
- **Sklop 2 (405.000,00 EUR):** nudi **posojila z višjo obrestno mero**, ki je nad ROM in zato ne vsebuje elementov državnih pomoči, a je še ugodnejša od trenutnih tržnih obrestnih mer.
Na Sklop 2 se lahko prijavijo vsi vlagatelji, ki so za prijavljeni investicijski projekt že prejeli sredstva iz virov Evropske unije in/ali javnih sredstev Republike Slovenije.

V kolikor sredstva na posameznem sklopu niso razdeljena med upravičence, se lahko prenesejo na drug sklop. O prenosu sredstev med sklopoma, na podlagi izkazanega povpraševanja, odloča direktor Sklada. Prenos sredstev se lahko opravi že po prvem odpiranju, če povpraševanje po sredstvih posameznega sklopa presega ponudbo na tem sklopu, medtem ko na drugem sklopu ostajajo sredstva neuporabljena. Prenos med sklopoma in stanje sredstev za naslednje odpiranje se objavi na spletnih straneh Sklada.

Postopek izbire projektov bo potekal skladno s Splošnimi pogoji poslovanja Slovenskega regionalno razvojnega sklada z dne 23.7.2009, ki so objavljeni na spletnem naslovu: <http://www.regionalnisklad.si/predpisi>

Pravico kandidirati na javnem razpisu imajo **kmetijska gospodarstva** (v nadaljevanju: KG), ki so vpisana v register kmetijskih gospodarstev s sedežem v Republiki Sloveniji. KG so lahko organizirana kot pravna oseba, samostojni podjetnik posameznik in kmetija, ki ni pravna oseba ali samostojni podjetnik posameznik. KG se morajo uvrščati med **mikro, mala in srednje velika podjetja**. Za opredelitev velikosti podjetij se uporabljajo določbe iz Priloge I Uredbe Komisije (ES) št. 800/2008 z dne 6. avgusta 2008 o razglasitvi nekaterih vrst pomoči za združljive s skupnim trgovom z uporabo členov 87 in 88 Pogodbe (Uradni list EU L št. 214, z dne 9.8.2008).

☞ **Določila glede opredelitve MSP lahko najdete na spletni strani**
<http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2008:214:0003:0047:SL:PDF>
ter v priložniku Evropske komisije na spletni strani:
http://ec.europa.eu/enterprise/enterprise_policy/sme_definition/sme_user_guide_sl.pdf.

Predmet podpore so naslednja investicijska področja:

- a) Gradnja, nakup ali posodobljanje kmetijskih gospodarstev z živinorejsko in rastlinsko proizvodnjo:
- naložbe v gradnjo, nakup ali posodobitev hlevov s pripadajočo notranjo opremo;
 - naložbe v skladišča za krmo s pripadajočo opremo;
 - nakup kmetijske mehanizacije in opreme, vključno z računalniško programsko opremo;
 - nakup kmetijskih zemljišč, v vrednosti do 10% celotne naložbe, če je nakup kmetijskega zemljišča sestavni del celotne investicije (velja le za Sklop 1), oz. samostojen nakup zemljišč in kmetij (velja le za Sklop 2);
 - prva postavitve ekstenzivnih travniških sadovnjakov ter prva postavitve oziroma prestrukturiranje intenzivnih trajnih nasadov sadovnjakov, vključno z jagodišči in nasadov hmeljišč;
 - nakup in postavitve steklenjakov, rastlinjakov, plastenjakov, tunelov in toplih gred, vključno s pripadajočo opremo;
 - nakup živali (le za Sklop 2);
 - nakup in postavitve mrež proti toči.
- b) Urejanje pašnikov, kmetijskih zemljišč in dostopov:
- naložbe v postavitve pašnikov za nadzorovano pašo domačih živali in obor za rejo gojene divjadi;
 - naložbe v izvedbo agromelioracijskih del in ureditev dostopov (poljske poti, dovozne poti, poti v trajnih nasadih, ki niso javno dobro), vodno in ostalo infrastrukturo na kmetijskih gospodarstvih;
 - naložbe v obnovo namakalnih sistemov, ki so v zasebni lasti, če taka naložba vodi k zmanjšanju prejšnje uporabe vode za najmanj 25%.

Podrobnejša vsebina upravičenih stroškov za predhodno navedena investicijska področja so opredeljena v javnem razpisu.

Pri Sklopu 2 se lahko projekt prične od vključno 1.1.2010 naprej. Pri Sklopu 1, pa projekt ne sme biti začel pred datumom izdaje pozitivnega Sklepa Sklada o odobritvi sredstev. V kolikor je bil projekt pred tem že začel, le ta ni več upravičen do pomoči. Za začetek projekta se upošteva datum, ko je bila sklenjena prva obvezujoča zaveza za začetek aktivnosti na projektu.

Do spodbud niso upravičeni projekti, ki so že bili sofinancirani s strani Sklada.

Do spodbud ni upravičen vlagatelj, ki:

- ima neporavnane obveznosti do države,
- nima izpolnjenih pogodbenih obveznosti do Sklada,
- je v postopku pridobivanja državnih pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah oz. je to pomoč prejel in še ni ali je neuspešno zaključil prestrukturiranja podjetja ali je v prestrukturiranju,
- je v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije,
- je v težavah – podjetje je v težavah (na podlagi bilance stanja in izkaza poslovnega izida za zadnje leto) v skladu s Smernicami skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah (UL C 244 z dne 1.10.2004) ter Zakonom o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb v težavah (Ur.l.RS, št. 44/07), in sicer najmanj:
 - b) v primeru kapitalnih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico osnovnega kapitala in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih dosegla višino četrtrine osnovnega kapitala,
 - c) v primeru osebnih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico kapitala, ki je prikazan v računovodskih izkazih in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih, dosegla višino četrtrine kapitala, ki je prikazan v računovodskih izkazih.

Projekt bo s strani Sklada sofinanciran **v višini do 100%** priznanih stroškov investicijskega projekta (za Sklop 1 in Sklop 2) (brez DDV) **ter do najvišjega dovoljenega odstotka državnih pomoči (samo za Sklop 1)**, kar znaša:

- na območjih z omejenimi dejavniki do 50%,
- na drugih območjih do 40%.

Vlagatelju je lahko po javnem razpisu **odobren največ en projekt** oziroma vloga, posamezen projekt po razpisu pa lahko **prejme največ 500.000,00 EUR posojilnih sredstev za Sklop 1 ter 405.000,00 EUR za Sklop 2.**

Glede na to, da so razpisana sredstva v obliki posojil, je pomembno, da se vlagatelji opredelijo tudi glede predvidene oblike zavarovanja posojila. Slednje je najpogosteje v obliki bančne garancije ali ustanovitvi

hipoteke na nepremičnini. V primeru slednje je potrebno s strani vlagateljev, upoštevati, da bodo morali najkasneje ob sklenitvi posojilne pogodbe predložiti cenitev nepremičnine, ki ne bo starejša od leta dni in bo napravljena s strani sodno zapriseženega cenilca. Vrednost v zavarovanje ponujene nepremičnine naj bi praviloma dosegala 2,5 - kratnik odobrenega posojila.

Vsa ostala določila so v javnem razpisu.

II. NAVODILO UPRAVIČENCEM ZA ODDAJO VLOGE

- 1 Vloga mora biti izdelana in oddana v skladu z Javnim razpisom za primarno kmetijsko pridelavo, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 12/2011, z dne 25.2.2011 in razpisno dokumentacijo.
2. Vloga **bo popolna**, če upravičenec do objavljenega roka za oddajo vloge predloži pravilno zapečaten in opremljen ovitek, ki vsebuje:
 - ♦ pravilno in v celoti izpolnjeno, s strani pooblaščenice osebe podpisano in žigosano vlogo za pridobitev finančne podpore v obliki posojilnih sredstev (obrazec A₁) in
 - ♦ vso zahtevano dokumentacijo k prijavnemu obrazcu.
3. **Prijavitelji vložijo vloge osebno ali s priporočeno pošto na naslov: Javni sklad RS za regionalni razvoj in razvoj podeželja, Škrabčev trg 9a, 1310 Ribnica. Popolna vloga v skladu z razpisnimi pogoji mora biti dostavljena na zgornji naslov v zaprti ovojnici z oznako »NE ODPIRAJ – vloga A1« s pripisom » za Sklop 1« oz. »za Sklop 2«, glede na namen prijave. Vloge morajo biti napisane v slovenskem jeziku, finančni zahtevek prikazan v skupni evropski valuti (EUR).**
4. **Roki za oddajo prijav so: 31.3.2011, 7.6.2011, 31.7.2011 in 30.9.2011.**
5. Vloge, prispеле na javni razpis, pregleda in oceni strokovna komisija, ki jo za ta namen imenuje direktor Sklada. Komisija bo vse veljavne vloge odprla in ugotovila njihovo popolnost ter jih ocenila v skladu z merili iz javnega razpisa. Strokovna komisija v primeru projekta z investicijsko vrednostjo nad 150.000 EUR pridobi dve oceni – poleg ocene strokovne službe se lahko posluži tudi zunanjih strokovnih ocenjevalcev. V primeru dveh ocen iste vloge, se kot končna ocena upošteva povprečje dveh ocen. O odpiranju vlog in o izboru prejemnikov bo komisija vodila zapisnik. Podatki iz dokumentacije, ki jo vsebuje prijava, so uradna tajnost. Strokovna komisija lahko k svojemu delu pritegne tudi strokovnjake iz delovnih področij glede na posamezno naravo razpisa, vendar s soglasjem direktorja Sklada. Komisija lahko k delu pritegne ustreznega izvedenca.
6. Direktor sklada na podlagi zapisnika strokovne komisije odloči o posojilih v roku 45-ih dni od datuma odpiranja vloge.

III. MERILA ZA OCENJEVANJE VLOG

VSE VLOGE S PROJEKTI Z VEČ KOT DVE LETNIM NEGATIVNIM KUMULATIVNIM DENARNIM TOKOM, EKOLOŠKO SPORNE INVESTICIJE TER PROJEKTE BREZ REALNE MOŽNOSTI ZA ZAVAROVANJE POSOJILA, SE KOT NEUTEMELJENE ZAVRNEJO.

Projekti bodo ocenjeni na osnovi navedenih meril. Za dodelitev sredstev mora vloga doseči najmanj 40 točk, od tega najmanj skupaj 25 točk iz točkovanja tržnih in ekonomskih elementov projekta ter ocene investitorja. V primeru da, bo vlog več oz. zaproseni znesek višji od razpoložljivih sredstev, bodo imeli pri izbiri prednost projekti, ki bodo zbrali večje število točk. Na osnovi ocene bo strokovna komisija projekte razvrstila v prioriteto listo glede na zbrano število točk.

V kolikor bodo projekti pri ocenjevanju dosegli isto število točk, bodo imeli prednost pri izbiri tisti projekti z večjim številom točk pri:

1. regionalnem vidiku lokacije investiranja, 2. tržnih in ekonomskih elementih projekta, 3. oceni investitorja.

V primeru, da zadnje uvrščeni projekti tudi po teh merilih dosežejo enako število točk, bo imel prednost pri izbiri tisti projekt, ki je bil oddan prvi (upošteva se datum in ura oddaje projekta priporočeno na pošto ali datum in ura oddaje projekta osebno v vložišče Sklada).

Pri ocenjevanju vlog se uporabljajo merila, ki so navedena v nadaljevanju.

1. Regionalni vidik lokacije investiranja (največ 30 točk)

a) Stopnja razvosti razvojnih regij (Sklep o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvosti za programsko obdobje 2007 – 2013 (Ur.l.RS, št. 23/2006))

0	Osrednjeslovenska (8,7)	
1	Obalno-kraška (82,4)	
2	Gorenjska (83,1),	
3	Savinjska (92,3)	
4	Goriška (93,8)	
5	Jugovzhodna Slovenija (101,7)	
6	Koroška (103,9),	
7	Zasavska (113,9),	
8	Podravska (116,8), Spodnjeposavska (116,8),	
9	Notranjsko-kraška (127,0),	
10	Pomurska (159,5),	

b) Določitev števila točk glede na Uredbo o metodologiji za določanje razvosti občin

0	Koeficient 1,21 in več	
2	Koeficient 1,16-1,20	
4	Koeficient 1,11-1,15	
6	Koeficient 1,06– 1,10	
8	Koeficient 1,01-1,05	
10	Koeficient 0,96–1,00	
12	Koeficient 0,91-0,95	
15	Koeficient 0,86-0,90	
17	Koeficient 0,81 -0,85	
20	Koeficient 0,80 ali manj	

2. Tržni in ekonomski elementi projekta (največ 40 točk)

a) Tržni elementi projekta (tržna naravnost proizvodov in storitev)

0 do 11	Povpraševanje in proizvodnja, trženjska strategija, ter prodajne napovedi	
---------	---	--

b) Lastna udeležba v upravičeni investicijski vrednosti (v kar niso vključena javna sredstva ter tržni krediti)

0	do vključno 10%	
0,5	od 11% do vključno 20%	
1	od 21% do vključno 30%	
1,5	od 31% do vključno 40 %	
2	od 41% dalje	

1. Regionalni vidik lokacije investiranja (največ 30 točk)

a) Določite število točk, glede na uvrstitev projekta v posamezno razvojno regijo glede na 4. člen Sklepa o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvosti za programsko obdobje 2007 – 2013 (Ur.l.RS, št. 23/2006) in regijo podčrtajte:

0	Osrednjeslovenska (8,7)	
1	Obalno-kraška (82,4)	
2	Gorenjska (83,1),	
3	Savinjska (92,3)	
4	Goriška (93,8)	
5	Jugovzhodna Slovenija (101,7)	
6	Koroška (103,9),	
7	Zasavska (113,9),	
8	Podravska (116,8), Spodnjeposavska (116,8),	
9	Notranjsko-kraška (127,0),	
10	Pomurska (159,5),	

b) Vpišite ustrezno obrazložitev za določitev dodatnega števila točk projektu

0	Koeficient 1,21 in več	
2	Koeficient 1,16-1,20	
4	Koeficient 1,11-1,15	
6	Koeficient 1,06– 1,10	
8	Koeficient 1,01-1,05	
10	Koeficient 0,96–1,00	
12	Koeficient 0,91-0,95	
15	Koeficient 0,86-0,90	
17	Koeficient 0,81 -0,85	
20	Koeficient 0,80 ali manj	

2. Tržni in ekonomski elementi projekta (največ 40 točk)

a) Obkrožite in vpišite ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu:

- **poznavanje potencialnih trgov in kupcev** (jasno in vsebinsko utemeljeno definirani in predstavljeni obstoječi ter ciljni trgi - lokalni, regionalni in tuji, predstavljene obstoječe ter ciljne skupine kupcev)
ZELO DOBRO (predstavljeni lokalni in regionalni kupci, lahko tudi tuji) - 3
DOBRO (predstavljeni le lokalni kupci) - 1,5 NE, NEUSTREZNO - 0
- **celovito opredeljena in vsebinsko ustrezna trženjska strategija**
ZELO DOBRO (predstavljene več kot tri oblike promocije) - 3
DOBRO (predstavljene dve oblike promocije) - 1,5 NE, NEUSTREZNO (manj kot dve vrsti promocije) - 0
- **prodajne napovedi so natančno izdelane** po trgih, tržnih segmentih in časovnih elementih
ZELO DOBRO (vse tri kategorije) - 3 DOBRO (po dveh elementih) - 1,5
NE, NEUSTREZNO (manj kot dve vrsti predstavljeni) - 0
- **poslovni partnerji oz. dosedanje reference**
DOBRO (predstavljene reference oz. strateški partnerji) - 2
NEUSTREZNO (manj kot dve vrsti predstavljeni) - 0

b) Vpišite odstotek in morebitno potrebno obrazložitev za določitev št. točk projektu: _____

c) <u>Konkurenčna sposobnost proizvodov in storitev</u>	
0 do 8	Uvajanje novosti, naročila, kakovost ter učinki na stroškovni ravni

d. Ocena finančne uspešnosti projekta
- za večje projekte za pravne osebe in s.p.

0 do 5	Gospodarnost poslovanja, kosmata dobičkovnost skupnih prihodkov, dobičkovnost sredstev s katerimi je ustvarjen EBT, finančna neodvisnost (lastniškost financiranja) ter zadolženost
	VEČ KOT DVELETNI NEGATIVNI KUMULATIVNI DENARNI TOK PODJETJA – IZLOČITEV, projekt se ne ocenjuje naprej

Interna stopnja donosnosti projekta (s sofinanciranjem)

0	IRR do vključno 7,9%
0,5	IRR od 8% do vključno 8,9%
1	IRR od 9,0% do vključno 10,0%
2	IRR večji kot 10,0%

- za večje projekte za kmetijska gospodarstva – fizične osebe ter manjše projekte:

0 do 7	Št. točk po tem kriteriju je enako razliki med 15 in ocenjeni dobi vračanja sredstev iz projekta. INV.VREDNOST= X PRIHODKI KMETIJE = Y x / y = DOBA VRAČANJA do vključno 5 let 7 točk od 5 let do vključno 8 let 5 točk od 8 let do vključno 12 let 3 točke več kot 12 let 0 točk
--------	---

c) **Obkrožite in vpišite ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu:**

Uvajanje novosti, naročila, kakovost ter učinki na stroškovni ravni (glede na podatke v poslovnem načrtu)

- celovito razvidno povečanje konkurenčnih prednosti prejemnika po investiciji
DA, ZELO IZRAZITO POVEČANJE – 2 PRETEŽNO POVEČANJE – 1 V MANJŠI MERI, POMANJKLJIVO PREDSTAVLJENO – 0,5
NE, NEUSTREZNO – 0

Opmbe

- z investicijo bo vlagatelj vstopil oz. dosegal nova tržišča, na katerih sedaj ni prisoten (lokalna, regionalna ali tuja)
DA – 1 NE – 0
- izraziti učinki na stroškovni ravni
(investicija občutno znižuje stroške proizvodnje, kar se odrazi v povečanju konkurenčnih prednosti celotnega podjetja in dobaviteljev primarnih surovin), primerjava med stroški – poslovnimi odhodki v letu 2009 ter letu po zaključku investicije v bilanci uspeha
DA, znižanje nad 20% – 2 DELNO, znižanje do vključno 19,9% – 1 NE, znižanje ni izkazano – 0

Opmbe

- izraziti učinki na prihodkovni ravni
(investicija občutno vpliva na prihodke podjetja /povečanje kakovosti proizvodov; vstop v nove prodajne kanale.../ posledično povečanju konkurenčnih prednosti celotnega podjetja in dobaviteljev primarnih surovin), primerjava med čistimi prihodki od prodaje v letu 2010 ter letu po zaključku investicije v bilanci uspeha
DA, povečanje vključno od 20% – 2 DELNO, povečanje do vključno 19,9% – 1 NE, povečanje ni izkazano – 0

Opmbe

- konkretna naročila DA – 1 NE, NEUSTREZNO – 0
(prodajne možnosti so zagotovljene s podpisanimi /pred/pogodbami ali pismi o nameri s kupci, kar je opredeljeno v investicijskem programu)

Opmbe

d) **Ocena finančne uspešnosti projekta (glej PRED/PO investiciji): OCENJEVALEC K OCENJEVALNEMU LISTU OBVEZNO PRILOŽI IZRAČUNE KAZALCEV glede na Prilogo1**

- Obkrožite in podajte ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu (v kolikor ocenjevalec za prijavitelja ugotovi vrednost posameznega spodaj navedenega kazalnika PRED investicijo iz iBON obrazca, upošteva vrednost le-tega iz iBON obrazca za zadnje leto oz. za leto 2010, v nasprotnem primeru ocenjevalec vrednost posameznega kazalnika finančne uspešnosti projekta izračuna glede na podatke, ki jih je mogoče razbrati iz k vlogi predloženih dokumentov za leto 2010.

ugotovljena vrednost (iz iBON obrazca) navedenega kazalca za PRIJAVITELJA je glede na ugotovljeno POVPREČJE v velikosti in dejavnosti prijavitelja za leto 2009	št. točk	izračunana/ugotovljena vrednost posameznega navedenega kazalca za PRIJAVITELJA PO investiciji je od izračunane/ugotovljene vrednosti le-tega PRED investicijo oz. v letu 2009	št. točk
nižja, enaka, ali ni mogoče izračunati oz. so podatki neustrezni	0	nižja, enaka, ali ni mogoče izračunati oz. so podatki neustrezni	0
višja med 1% ter vključno 25%	0,25	višja med 1% ter vključno 25%	0,25
višja kot 25%	0,50	višja kot 25%	0,50

Kazalec	št. točk	Kazalec	št. točk
Gospodarnost poslovanja		Dobičkovnost sredstev s katerimi je ustvarjen EBT	
Kosmata dobičkovnost skupnih prih.		Finančna neodvisnost (lastniškost financiranja)	
		Zadolženost	

e. Dinamika rasti poslovanja podjetja oz. kmetijskega gospodarstva

0	zmanjšanje zmogljivosti obstoječe (osnovne) proizvodnje	
1	ohranjanje zmogljivosti obstoječe (osnovne) proizvodnje	
3	povečanje zmogljivosti obstoječe (osnovne) proizvodnje	
5	uvredba dodatne, nove proizvodnje oz. kmetijskih proizvodov	

f. Ekološka ustreznost investicije

0	Projekt je ekološko sporen IZLOČITEV, projekt se ne ocenjuje naprej	
3	Projekt vključuje integrirano pridelavo sadja, zelenjave	
3	Projekt je sprejemljiv za okolje glede na standarde obremenitev - največ 2,5 GVŽ/ha, na varstvenih pasovih virov pitne vode največ 1,9 GVŽ/ha, oziroma kot to določajo nacionalni predpisi za posamezna področja.	
5	Projekt ima pozitiven vpliv na okolje (ekološka kmetija)	
+2	Preseganje okoljskih standardov, ki naj bi veljali v času aktiviranja investicije in v pretežnem delu njene življenjske dobe, bistven napredek kmetijskega gospodarstva v varstvu okolja, projekt (napr. objekt, tehnološka oprema,...) je izrazito ekološko usmerjen (opredelitev vidna v poslovnem načrtu)	

e) Vpišite ustrezen % IRR: _____ % iz investicijskega programa.

f) Vpišite ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu:

g) Vpišite ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu:

3. Ocena investitorja (največ 30 točk)**a) Boniteta investitorja glede na razvrstitev v iBONu oz. po metodologiji Sklada (za pravne osebe in s.p.)**

0	Bonitetna ocena 1-2	
3	Bonitetna ocena 3 - 4	
5	Bonitetna ocena 5 - 6	
7	Bonitetna ocena 7 - 8	
10	Bonitetna ocena 9 - 10	

b) Kratkoročna plačilna sposobnost prijavitelja za zadnjih 18 mesecev (za pravne osebe in s.p.)

0	več kot 18 dni blokiran račun	
0	vlagatelj je pričel poslovati šele v zadnjih 18 mesecih	
0,5	od 16 do vključno 18 dni blokiran račun	
1	od 11 do vključno 15 dni blokiran račun	
1,5	od 1 do vključno 10 dni blokiran račun	
2	ni imel blokiran račun	

Kreditna sposobnost (za kmetijska gospodarstva - fizične osebe):

	Mesečni obroki kredita Sklada: _____ EUR
	Mesečni obroki drugih kreditov: _____ EUR
	SKUPAJ: _____ EUR (x)
	Prihodki kmetije + drugi prihodki kmetije, deljeno z 12 = (y)
0	kreditna sposobnost vprašljiva (če je x/y višji od 0,2)
2	kreditna sposobnost zadovoljiva (če je x/y nad 0,17 do vključno 0,20)
4	kreditna sposobnost dobra (če je x/y nad 0,14 do vključno 0,17)
6	kreditna sposobnost dobra (če je x/y nad 0,11 do vključno 0,14)
8	kreditna sposobnost zelo dobra (če je x/y nad 0,08 do vključno 0,11)
10	kreditna sposobnost zelo dobra (če je x/y nad 0,05 do vključno 0,08)
12	kreditna sposobnost odlična (če je x/y manjši ali enak 0,05)

c) Velikost vlagatelja, podjetja oz. kmetijskega gospodarstva (glede na opredelitev iz prijavnega obrazca)

0	Veliko podjetje	
2	Srednje veliko podjetje	
4	Malo podjetje	
6	Mikro podjetje	

d) Predvideno zavarovanje odobrenega posojila

0	Iz predložene dokumentacije ni razvidne realne možnosti zavarovanja posojila IZLOČITEV, projekt se ne ocenjuje naprej	
1	Predlog zavarovanja s hipoteko na nepremičnini, ki je že ali ni obremenjena in dosega razmerje med 2,0 kratnikom, do 2,5 kratnikom posojila ali kombinacija tega zavarovanja z bančno garancijo	
2	Zavarovanje z nepremičnino, ki je obremenjena s hipoteko ter njena vrednost dosega oz. presega 2,5 kratnik posojila	
3	Zavarovanje z nepremičnino, ki je bremen prosta ter njena vrednost dosega oz. presega 2,5 kratnik posojila ali zavarovanje z kombinacijo bančne garancije ter nepremičnine, ki je obremenjena, vendar dosega oz. presega 2,5 kratnik posojila	
4	Zavarovalnica (za nižje vrednosti posojil; praviloma za vrednosti do 8.500,00 EUR)	
5	Kombinacija zavarovanja z bančno garancijo ter neobremenjene nepremičnine, katere vrednost dosega oz. presega 2,5 kratnik posojila	
6	Bančna garancija	

3. Ocena investitorja (najv eč 30 točk)**a) Boniteta investitorja glede na razvrstitev v iBONu oz. po metodologiji Sklada:**

Obkrožite in podajte ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu (v kolikor ocenjevalec za prijavitelja ugotovi bonitetno oceno iz iBON programa, projekt oceni glede na bonitetno oceno iz navedenega programa, v vseh drugih primerih, kjer bonitetne ocene iz iBON programa ni mogoče razbrati, npr. da ima prijavitelj bonitetno oceno N – ne izpolnjuje finančnih in drugih meril za izdajo ocene (s.p.-ji, zadruge...) ali X - ne želi/dovolji objave bonitetne ocene, se projekt oceni glede na interno metodologijo Sklada (podčrtaj ustrezno):

- prijavitelj je v iBON programu oziroma po interni metodologiji pridobil bonitetno oceno 1 ali 2 - 0 točk
- prijavitelj je v iBON programu oziroma po interni metodologiji pridobil bonitetno oceno 3 ali 4 - 3 točke
- prijavitelj je v iBON programu oziroma po interni metodologiji pridobil bonitetno oceno 5 ali 6 - 5 točk
- prijavitelj je v iBON programu oziroma po interni metodologiji pridobil bonitetno oceno 7 ali 8 - 7 točk
- prijavitelj je v iBON programu oziroma po interni metodologiji pridobil bonitetno oceno 9 ali 10 - 10 točk.

Obrazložitev:

b) Kratkoročna plačilna sposobnost prijavitelja za zadnjih 18 mesecev:

Obkrožite in podajte ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu (v kolikor ocenjevalec iz iBON programa (iBON blokade) za prijavitelja ugotovi, da (seštevajo se posamezni dnevi blokad):

- ima več kot 18 dni blokiran račun, projekt prejme 0 točk,
- vlagatelj je pričel poslovati šele v zadnjih 18 mesecih prejme 0 točk
- vlagatelj je imel od 16 do vključno 18 dni blokiran račun prejme 0,5 točki
- vlagatelj je imel od 11 do vključno 15 dni blokiran račun prejme 1 točko
- vlagatelj je imel od 1 do vključno 10 dni blokiran račun prejme 1,5 točke
- ni imel blokad na svojem računu projekt prejme 2 točk.

c) ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu:

d) Določite št.točk in podajte ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu. V primeru hipoteke mora biti vrednost nepremičnine glede na zaproseno posojilo vsaj 1 : 2,5 – kratnik (izhaja se iz vrednosti, ki jo bo podal investitor).

Ocenjena vrednost nepremičnine iz

obrazca: _____

Vrednost nepremičnine iz morebitne kupoprodajne

pogodbe (v kolikor sta isti): _____

Obstoječe hipoteke na nepremičnini:

Zaproseno posojilo: _____

Izračunano razmerje: _____

Bančna garancija (izjava banke za zavarovanje posojila v višini zapr. posojila) _____

e) **Ocena organizacijske sposobnosti upravičenca (ocena vpliva projekta na organizacijsko spremembo pravne osebe oz. s.p) kot primerjava stanja na dan 31.12.2009 ter po izvedbi zaključka investicije**

0	število delovnih mest se bo z investicijo zmanjšalo	
1	ohranjanje obstoječega števila delovnih mest	
2	povečanje števila delovnih mest za do vključno 3 zaposlitve glede na obstoječe stanje	
3	povečanje števila delovnih mest za do vključno 6 zaposlitev glede na obstoječe stanje	
4	povečanje števila delovnih mest za do vključno 10 zaposlitev glede na obstoječe stanje	
6	povečanje števila delovnih mest nad 10 zaposlitev glede na obstoječe stanje	

Ocena organizacijske sposobnosti upravičenca (za kmet. gospodarstva – fizične osebe (kumulativno seštevanje točk)

+1	kmetija ima primerno kadrovsko strukturo za tekoče delo in razvoj	
+3	kmetija je bila v zadnjih 5-letih prevzeta s strani mladega gospodarja do 40 let	
+2	mlada družina - za mlado družino se šteje družina z vsaj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 30 let ne glede na starost otrok, oziroma 35 let in še nobeden otrok v času te prijave ni šoloobvezen. Za stare 30 oziroma 35 let se štejejo vsi, ki so rojeni do vključno 01.01.1981 oziroma po 01.01.1976. Za šoloobvezne se šteje vzdrževan otrok, ki je rojen pred 01.01.2006. Enako velja za enoroditeljske družine.	

e) Vpišite ustrezno obrazložitev za določitev števila točk projektu (preverite podatek o tč. zaposlenih v obrazcu in ga primerjajte s podatki iz poslovnega načrta): Opredelite od kod so črpani podatki (iz poslovnega načrta, iz prijavnega obrazca A1,...) in na kateri dan so podani.

IV. POSOJILNI POGOJI

Sklepanje pos. pogodbe	Višina posojila (v EUR)	Obrestna mera		Skupna doba vračanja (moratorij ter odplačilna doba posojila)	Moratorij na odplačevanje glavnice posojila	Vračanje posojila
		Sklop 1 (odvisna od lokacije investicije ter Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin)	Sklop 2 (odvisna od lokacije investicije ter Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin)			
KD Banka d.d.	do vključno 8.500,00	1. Euribor (trimesečni) + 0,25% letno, za projekte v Pomurju ter občinah, ki imajo koeficient razvitosti občin za leto 2011, glede na Uredbo o metodologiji za določitev razvitosti občin (Ur.l.RS, št. 3/11; v nadaljevanju: UMZDRO) manjši od 0,90.	veljavna državna referenčna obrestna mera + 0,01% letno	3 leta	do 1 leto	mesečno
	nad 8.500 do vključno 25.000,00			5 leta	do 1 leto	mesečno
	nad 25.000,00 do vključno 50.000,00			7 let	do 1 leto	mesečno
	nad 50.000,00 do vključno 100.000,00			8 let	do 1 leto	mesečno
	nad 100.000,00 do vključno 200.000,00			9 let	do 2 leti	mesečno
	nad 200.000,00 do vključno 300.000,00			10 let	do 2 leti	mesečno
	nad 300.000,00 do vključno 400.000,00			12 let	do 2 let	mesečno
nad 400.000,00	3. Euribor (trimesečni) + 0,35% letno, za projekte v občinah, ki imajo koeficient razvitosti občin za leto 2011 višji od 1,09 na UMZDRO.		15 let	do 3 let	mesečno	

Posojila se dodeljujejo v evrih. Skupna doba vračanja posojila praviloma ne more biti daljša od ekonomske dobe projekta. Sklad lahko določi dobo vračanja posojila glede na ekonomsko dobo trajanja projekta.

Drugi elementi posojilnih pogojev:

Obresti v času moratorija se mesečno plačujejo. Pred podpisom pogodbe se upravičenec moratoriju lahko odpove in skrajša skupno dobo vračanja posojila, vendar le ta ne mora znašati manj kot 1/3 prvotne skupne dobe vračanja.

Znotraj skupne dobe vračanja, ki je sestavljena iz moratorija na odplačevanje glavnice ter odplačilne dobe, upravičenec lahko pridobi oz. koristi največ do 36 mesecev moratorija, za kar se opredeli pred sklenitvijo pogodbe. Dolžina moratorija je odvisna od višine odobrenega posojila.

Manipulativni stroški, ki bremenijo upravičenca:

ELEMENT	VREDNOST/ENOTA	OSNOVA ZA OBRAČUN	OMEJITVE
stroški sklepanja pogodbe	1,3 %	znesek sklepanja posojila	min. 100 EUR, max. 650 EUR, povečano za DDV
stroški vodenja posojila	7 EUR	/	mesečno, povečano za DDV
stroški sklenitve Dodatka k pogodbi, sprejetega z odločbo Sklada	100 EUR	/	enkratno, povečano za DDV

Stroški zavarovanja posojila, stroški sklepanja pogodbe in vodenja posojila bremenijo vlagatelja. V kolikor vlagatelj predčasno vrne posojilo, plača stroške za predčasno vračilo posojila v skladu s tedaj veljavnim cenikom. Sklad ne zaračunava stroškov postopka odobritve posojila.

V. VZOREC POSOJILNE POGODBE

KD Banka d.d., Neubergerjeva 30, 1000 Ljubljana, matična številka 1919865, identifikacijska številka za DDV SI13648080 (v nadaljevanju: banka), ki sklepa to pogodbo na podlagi Pogodbe o opravljanju finančnih storitev po pooblastilu, št. 331-3/2010 z dne 9. 3. 2011, v imenu in za račun Slovenskega regionalno razvojnega sklada, Škrabčev trg 9a, 1310 Ribnica, matična številka 5940117, davčna številka 92466834 (v nadaljevanju: Sklad)

in

naziv posojilojemalca, naslov:

matična številka:

ID za DDV:

(v nadaljevanju: Upravičenec), ki ga zastopa ime in priimek, davčna številka

Pripomba [H1]: V kolikor je podpisnik fizična oseba, se EMŠO ne zahteva, v tem primeru ni potreben zastopnik.

in

naziv, ime in priimek, naslov:

matična številka:

ID za DDV:

(v nadaljevanju: porok in plačnik, zastavitelj)

Pripomba [H2]: V kolikor gre za fizično osebo EMŠO ne vnašamo.

sklepajo

Posojilno pogodbo št. št.vloge-partija

I. Uvodne ugotovitve

1. člen

Pogodbene stranki ugotavljata:

- da je Upravičenec na podlagi Javnega razpisa za primarno kmetijsko pridelavo v Uradnem listu RS št. 12/2011 z dne 25.2.2011 (v nadaljevanju: Javni razpis) Sklad zaprosil za denarna sredstva z vlogo št. ;
- da je Sklad dne izdal sklep o odobritvi posojila Upravičencu pod pogoji, določenimi s to pogodbo;
- da to pogodbo po pooblastilu v imenu in za račun Sklada sklepa banka;
- da je banka pooblaščenca v imenu in za račun Sklada sklepati pogodbo v zvezi z zavarovanjem posojila po tej pogodbi;
- da je banka pooblaščenca v imenu in za račun Sklada opravljati vsa dejanja, izrecno navedena v tej pogodbi ter druga opravila v zvezi s črpanjem in odplačevanjem posojila po tej pogodbi.

II. Znesek in namen posojila

2. člen

S to pogodbo se Sklad zavezuje dati, banka pa se zavezuje nakazati Upravičencu odobrena sredstva posojila v znesku EUR (z besedo: evrov 00/100), Upravičenec pa se zavezuje vrniti dobljeni znesek denarja v času in na način, določen v tej pogodbi ter plačati dogovorjene obresti in druga nadomestila, določena s to pogodbo.

Posojilo je namenjeno za navesti natančen naziv projekta oz. opis namena projekta iz sklepa Sklada o odobritvi sredstev (v nadaljevanju: projekt) pri čemer so upravičeni naslednji stroški:

III. Črpanje posojila

3. člen

Upravičenec bo črpal posojilo po podpisu pogodbe in ureditvi zavarovanja iz 13. člena najkasneje do datum pod pogojem, da predloži banki pisno izjavo oziroma nalog za nakazilo sredstev, ki jo banki posreduje po pošti, faxu ali elektronski pošti najmanj 3 delovne dni pred črpanjem posojila. Možno je fazno črpanje.

Pripomba [H3]: Navede so točni datum, ki praviloma znaša 75 dni od podpisa pogodbe.

Banka bo Upravičencu posojilo nakazala pod sledečimi pogoji:

- predložitve dokazil za namen posojila iz 2. odstavka 2. člena te pogodbe, in sicer:
 - original računov, pogodb oziroma situacij izvajalcev, potrjenih in podpisanih s strani Upravičenca oziroma kopij le-teh, potrjenih s pripisom in podpisom banke, da je kopija istovetna originalu.
 - v primeru refundacije celotnih že plačanih računov, pogodb in situacij, je potrebno priložiti potrdila o plačilih iz lastnih virov.

Upoštevajo se dokumenti z datumom opravljene storitve oziroma odpreme blaga po datumu vložitve vloge na Javni razpis za Sklop 1 oz. po 01.01.2010 za Sklop 2, upoštevajo pa se zneski brez DDV-ja;

- predhodne izpolnitve vseh zahtev iz te pogodbe (plačilo stroškov, predložitev vse potrebne dokumentacije za izvedbo zavarovanj, izvedba zavarovanj);
- da zoper Upravičenca ni bil predlagan postopek likvidacije, stečajni postopek ali postopek prisilne poravnave, oz. ne nastopi drugo subjektivno ali objektivno dejstvo, ki lahko po oceni Sklada vpliva na njegovo posojilno sposobnost ali bi po oceni Sklada spravljalo v nevarnost poplačilo posojila, razen če Sklad k odstopanju od naštetih pogojev izrecno pisno soglaša.

Pripomba [H4]: Izbere se ustrezna varianta

V kolikor Upravičenec banki ne bo predložil ustrezne dokumentacije za črpanje v roku in na dogovorjeni način, se šteje, da je umaknil vlogo za denarna sredstva iz 1. alineje 2. člena te pogodbe.

S črpanjem posojila je Upravičenec pridobil državno pomoč po regionalni shemi državne pomoči številka BE70-5940117-2007.

Pripomba [H5]: Velja le za Sklop 1, brisati odstavek pri pogodbah za Sklop 2 (ne gre za državno pomoč).

IV. Obresti

4. člen

Velja za sklop 1

Banka bo v imenu in za račun Sklada posojilo iz 2. člena te pogodbe obrestovala po spremenljivi obrestni meri, ki je enaka seštevku referenčne obrestne mere EURIBOR za trimesečno obdobje in pribitka v višini % letno. Pribitek je fiksni in se ne spremeni do izteka roka vračila. V času moratorija in odplačevanja posojila se obresti plačujejo mesečno.

Pripomba [H6]: Izbere se oblika obrestovanja glede na sklep o odobritvi

Pri izračunu obrestne mere se upošteva trimesečni EURIBOR, ki se prvič določi na dan črpanja posojila. Tako določena obrestna mera se spreminja štirikrat letno, vsakega 1. 1., 1. 4., 1. 7. in 1. 10. v letu.

Za namene te pogodbe EURIBOR pomeni letno medbančno obrestno mero za trimesečne depozite v evrih, kot je objavljena na informacijskem sistemu Bloomberg, stran EBF (ali naslednici take strani ali na podobni strani drugega informacijskega sistema, ki objavlja podatke o medbančnih obrestnih merah za depozite v evrih, kot jih ugotovi bančno združenje Evropske unije (Banking Federation of the European Union)), ali če za tako obdobje ni objavljeno, za obdobje, ki je temu najbližje, približno ob 11.00 uri na dan določitve obrestne mere, ki je dva delovna dneva pred pričetkom relevantnega obrestnega obdobja.

Velja za sklop 2

Banka bo v imenu in za račun Sklada posojilo iz 2. člena te pogodbe obrestovala po spremenljivi obrestni meri, ki je enaka seštevku referenčne obrestne mere ROM za izračun državne pomoči, ki se jo izračuna tako, da se osnovni referenčni obrestni meri doda 100 bazičnih točk in pribitek v skladu z razpisnimi pogoji v višini 0,01 odstotne točke letno. V času moratorija in odplačevanja posojila se obresti plačujejo mesečno.

Trenutno veljavna referenčna obrestna mera za izračun državne pomoči je in velja od dalje. (K izhodiščni obrestni meri se doda 100 bazičnih točk oz. 1,0 odstotno točko, ker niso izpolnjeni pogoji za upoštevanje tabele na strani 8 iz Sporočila Komisije o spremembi metode določanja referenčnih obrestnih mer in diskontnih stopenj, 2008/C 14/02). Pribitek v odstotnih točkah je fiksni.

Razpisna dokumentacija - namen A₁

Pri izračunu obrestne mere se upošteva ROM, ki se prvič določi na dan črpanja posojila. Tako določena obrestna mera se spreminja na prvi dan obračunskega obdobja.

ROM je referenčna obrestna mera, ki je objavljena na spletni strani Evropske komisije (http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/reference_rates.html) in Ministrstva za finance (http://www.mf.gov.si/slov/nadz_pom/sektor.htm).

Če v prihodnosti ROM ne bo več objavljen na spletni strani Evropske Komisije in tudi Ministrstvo za finance ne bo izračunavalo in objavljalo ROM, bo Sklad izračunaval obrestno mero na osnovi druge primerljive obrestne mere, ki bo odražala prag državnih pomoči.

EOM se doda v besedilo pogodbe le v primeru, kadar je zastavitelj fizična oseba

Efektivna obrestna mera (v nadaljevanju: EOM) znaša: ____%. EOM je v odstotku izražena stopnja, ki izraža razmerje med skupnimi stroški kredita za potrošnika, vključno s stroški iz drugega odstavka 22. člena Zakona o potrošniških kreditih (Uradni list RS št. 59/2010) in skupnim zneskom kredita. Izračuna se v skladu z 23. členom Zakona o potrošniških kreditih (Uradni list RS št. 59/2010). V izračunu EOM so zajete obresti, stroški vodenja posojila in stroški sklepanja posojilne pogodbe. EOM je informativne narave in je izračunana ob predpostavki, da je celoten znesek posojila črpan na dan izdelave posojilne pogodbe. Če se spremeni znesek črpanega posojila ali datum črpanja, se spremeni tudi EOM. V izračunu EOM niso zajeti stroški, povezani z odplačevanjem posojila, stroški, ki bi nastali zaradi nerednega odplačevanja posojila, stroški morebitne izdelave obračuna predčasnega odplačila posojila in stroški morebitne rezervacije virov v primeru odstopa od posojilne pogodbe.

5. člen

Banka v imenu in za račun Sklada izračunava obresti na linearni način ter pri mesečnem obračunu uporablja dekurzivno obrestovanje v skladu s sklepom o obrestnih merah banke. Pri določanju začetka in konca obdobja za obračun obresti se šteje prvi dan od začetka posla, zadnji pa ne. Začetek posla pomeni dan črpanja posojila. Kapitalizacijsko obdobje je en mesec. Pri obračunu obresti se šteje dejansko število dni po koledarju, z upoštevanjem dejanskega števila dni v letu (K, 365/366).

Obračunsko obdobje traja en mesec, pri čemer se prvo obračunsko obdobje začne na dan prvega črpanja posojila in konča zadnji dan v tem mesecu. Naslednja obračunska obdobja so enaka koledarskemu mesecu, s tem, da se zadnje obračunsko obdobje konča na dan zapadlosti posojila.

Če zapade plačilo obresti na dan, ki je po zakonu v Republiki Sloveniji dela prost, se šteje za dan zapadlosti prvi naslednji delovni dan. Mesečni obračun obresti je Upravičenec dolžan poravnati v 8 dneh od izstavitve obračuna.

V. Bančni stroški

6. člen

Stroški sklepanja posojilne pogodbe znašajo _____ EUR, povečano za DDV in se zaračunajo v enkratnem znesku ob sklenitvi pogodbe. Za znesek stroškov sklepanja posojilne pogodbe banka izstavi obračun stroškov, ki ga je Upravičenec dolžan plačati v 8 dneh od dneva izstavitve obračuna.

Stroški vodenja posojila znašajo 7,00 EUR mesečno, povečano za DDV, in se zaračunajo enkratno ob sklenitvi pogodbe, za predvidene polne mesece od dneva sklenitve pogodbe do konca koledarskega leta. Za nadaljnja leta do končnega vračila, se stroški vodenja zaračunajo na začetku vsakega leta, in sicer vnaprej za predvidene polne mesece v letu oz. za celo leto. Za znesek stroškov vodenja posojila banka izstavi obračun stroškov, ki ga je Upravičenec dolžan plačati v 8 dneh od izstavitve obračuna.

Stroški za sklenitev dodatka za spremembe posojilne pogodbe znašajo 100,00 EUR, povečano za DDV in se zaračunajo enkratno ob sklenitvi dodatka. Za znesek stroškov za sklenitev dodatka za spremembe posojilne pogodbe banka izstavi obračun stroškov, ki ga je Upravičenec dolžan plačati v 8 dneh od izstavitve obračuna.

V primeru zamude s plačilom bančnih stroškov banka Upravičencu zaračuna zakonske zamudne obresti.

VI. Zamuda plačil

7. člen

Če prejeto plačilo ne zadostuje za poravnavo celotne zapadle obveznosti, se najprej poravnava stroški, nato obresti in nazadnje glavnica.

Upravičenec je dolžan za vse zapadle obveznosti iz te pogodbe razen obresti (glavnica, provizije in drugi stroški), ki ob zapadlosti niso bile poravnane, plačati Skladu za vsak dan zamude za čas od dneva zapadlosti terjatve do dneva poravnave zamudne obresti po obrestni meri, določeni z Zakonom o predpisani obrestni meri zamudnih obresti. V primeru, da predpisana obrestna mera zamudnih obresti ne bo več določena z veljavnimi predpisi, pogodbeni strani soglašata, da se celotni znesek zapadlih obveznosti obrestuje skladno z vsakokrat veljavnim sklepom o obrestnih merah banke. Banka bo v imenu in za račun Sklada obračunavala zamudne obresti mesečno, Upravičenec pa se jih zavezuje plačati v 8 dneh od dneva izstavitve obračuna.

Določilo drugega odstavka tega člena se do vložitve zahtevka pri sodišču za njihovo plačilo ne nanaša na zapadle neplačane obresti.

Zamudne obresti iz drugega odstavka tega člena tečejo od vložitve zahtevka pri sodišču za plačilo obresti tudi od zapadlih neplačanih obresti.

VII. Zapadlost

8. člen

Upravičenec se obvezuje, da bo vrnil glavnico posojila iz te pogodbe v naslednjih rokih:

- Skupna doba vračila posojila je mesecev, od tega moratorij na plačilo glavnice mesecev in nastopi z dnem podpisa pogodbe. Odplačilna doba glavnice je mesecev.
- Način vračila posojila: posojilo se vrača v pogodbeni valuti v enakih mesečnih obrokih, in sicer zadnjega v mesecu. Prvi obrok glavnice zapade po koncu moratorija dne , zadnji pa .

Upravičenec mora poravnati obveznosti z nakazovanjem denarnih sredstev na poravnalni račun banke pri Banki Slovenije št. s sklicevanjem na št. , ki jih banka sprejme v imenu in za račun Sklada.

Če zapade posamezni obrok glavnice na dan, ki je po zakonu v Republiki Sloveniji dela prost, se šteje za dan zapadlosti prvi naslednji delovni dan.

9. člen

Ne glede na pogodbeno dogovorjeni rok zapadlosti posojila ima Sklad pravico zahtevati predčasno vračilo posojila ali odstopiti od pogodbe, če:

1. Upravičenec v roku ne plača šestih mesečnih obrokov po tej pogodbi oziroma ustrezno manjše število mesečnih obrokov glede na pogoje unovčevanja zavarovanja zavarovatelja iz naslova zavarovanja z zavarovalno polico, ali po oceni Sklada ne izpolnjuje več katerega izmed pogojev posojilne sposobnosti;
2. Upravičenec nenamensko porabi sredstva odobrenega posojila ali banki ali Skladu onemogoči kontrolo njegove porabe ali kontrolo izpolnjevanja obveznosti iz Javnega razpisa;
3. Sklad ugotovi, da je Upravičenec ob sklenitvi pogodbe posređoval neresnične podatke ali na kak drug način zavedel Sklad ali banko;
4. Upravičenec krši določila te pogodbe, zlasti določila 16., 17. in 18. člena te pogodbe ter določila v zvezi z zavarovanji posojila po tej pogodbi;
5. brez soglasja Sklada z lastnimi dejanji zmanjšuje tržno vrednost zastavljenega premoženja, ali če zavarovanje v primeru zmanjšanja njegove vrednosti ne dopolni v postavljenem roku;
6. se izkaže, da želi Upravičenec brez soglasja Sklada obremeniti ali odtujiti v korist Sklada zastavljeno ali odstopljeno premoženje.

Skladu je prepuščeno, da se odloči, ali bo odstopil od pogodbe oz. zahteval predčasno vračilo celotnega preostalega posojila z obrestmi in stroški zaradi izpolnitve zgoraj navedenih pogojev, ali pa bo ostal v veljavi pogodbeni rok zapadlosti.

10. člen

V primerih iz 2. in 3. točke 1. odstavka 9. člena lahko banka v imenu in za račun Sklada ali Sklad sam takoj zahteva celotno predčasno vračilo posojila z zamudnimi obrestmi od dneva nakazila sredstev do dneva vračila po Zakonu o predpisani obrestni meri zamudnih obresti in stroške brez predhodnega opomina.

V ostalih primerih iz 1. odstavka 9. člena lahko banka v imenu in za račun Sklada ali Sklad sam odstopi od pogodbe in zahteva predčasno vračilo celotnega preostalega posojila z obrestmi in stroški. Banka v imenu in za račun Sklada ali Sklad sam pred odstopom od pogodbe dvakrat opozori Upravičenca na kršitev pogodbe in na njene posledice. Če Upravičenec kljub dvakratnemu opominjanju kršitev ne odpravi, ima banka v imenu in za račun Sklada po pridobitvi predhodnega soglasja Sklada ali Sklad sam pravico odstopiti od pogodbe in zahtevati predčasno vračilo celotnega preostalega posojila z obrestmi in stroški.

Banka v imenu in za račun Sklada ali Sklad sam mora o uveljavljanju zahteve za predčasno vračilo posojila oz. o odstopu od pogodbe in razlogih za uveljavljanje predčasnega vračila posojila oz. odstopa od pogodbe pisno s priporočeno pošto s povratnico obvestiti Upravičenca.

V primeru odstopa od pogodbe je Upravičenec dolžan predčasno vrniti celotno posojilo z obrestmi in stroški v roku 14 dni od prejema obvestila o odstopu od pogodbe.

V kolikor Upravičenec celotnega preostalega posojila, vključno z obrestmi in stroški, ne vrne v zgoraj navedenih rokih, lahko Sklad poplačilo celotnega preostalega posojila z obrestmi in stroški od Upravičenca sodno izterja.

11. člen

Upravičenec lahko vrne posojilo pred rokom, ki je določen s to pogodbo, po predhodnem pisnem soglasju Sklada, in o tem pisno obvesti banko 8 dni pred dnevom vračila. V takšnem primeru mora Upravičenec povrniti Skladu stroške v višini kot jih določa vsakokrat veljavni cenik Sklada. Za znesek stroškov predčasnega vračila posojila Sklad izstavi obračun stroškov, ki ga je Upravičenec dolžan plačati v 8 dneh od dneva izstavitve obračuna. V primeru zamude s plačilom Sklad Upravičencu zaračuna zakonske zamudne obresti.

VIII. Zavarovanje

12. člen

Upravičenec je dolžan pred podpisom pogodbe v korist Sklada predložiti banki kot jamstvo za redno odplačevanje obveznosti iz te pogodbe 5 biano podpisanih menic, skupaj s 5 meničnimi izjavami.

V primeru uporabe menice za pokrivanje terjatev Sklada iz te pogodbe se Upravičenec obvezuje le-te nemudoma nadomestiti z novimi. V nasprotnem primeru je Sklad ali banka v imenu in za račun Sklada upravičen izpolniti preostale menice za poravnavo celotnega preostanka dolga.

V primeru sprememb predpisov, ki urejajo uporabo instrumentov za zavarovanje plačil in ki bi kakor koli vplivali na kvaliteto zavarovanja z navedenimi menicami, se Upravičenec zaveže, da bo na zahtevo Sklada v zavarovanje posojila po tej pogodbi ponudil drugo po mnenju Sklada primerno zavarovanje.

13. člen

Poleg zavarovanja iz prejšnjega člena Upravičenec vse svoje obveznosti iz te pogodbe, vključno s pogodbenimi obrestmi, morebitnimi zamudnimi obrestmi, bančnimi stroški in morebitnimi stroški prisilne izterjave, na lastne stroške v korist Sklada, zavaruje z/s:

V primeru vpisa hipoteke na premoženje – nepremičnino

ustanovitvijo zastavne pravice na nepremičnini. Upravičenec se obvezuje za zavarovanje vseh obveznosti iz naslova posojila pred črpanjem posojila urediti vse potrebno, da se na podlagi sporazuma strank ustanovi zastavna pravica na nepremičnini, ki je vpisana v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v _____ na parceli številka _____, vse vpisane v vložku številka _____, katastrske občine _____, v lasti zastavitelja ime in priimek ali naziv _____, naslov, matična številka, davčna številka.

V zavarovanje dano premoženje iz prejšnjega odstavka je ocenil sodni cenilec ali pooblaščen ocenjevalec ime in priimek _____ dne _____, po tržni vrednosti na _____ EUR.

Pripomba [H7]: Ta člen se briše v primeru, če je upravičenec fizična oseba, takrat menic nismo upravičeni vzeti v zavarovanje. Bodite previdni pri številčenju členov in sklicevanju na le-te. Smiselno spremenite še začetek naslednjega člena.

Pripomba [H8]: Izberite in v pogodbi navedite le tisto obliko zavarovanja, ki je določena v sklepu o odobritvi oz. bo sklad izdal soglasje k vrsti zavarovanja.

Zastavna pravica v korist Sklada bo ustanovljena na podlagi sporazuma strank, skladno s 142. členom Stvarnopravnega zakonika, pri čemer se morajo zastavitelj/i v notarskem zapisu odpovedati pravici do pritožbe na sklep o vpisu zastavne pravice v zemljiško knjigo. Upravičenec mora na narok pri notarju dostaviti nov zemljiškoknjžni izpisek.

Zastavitelj/i se zavezuje/je zastavljene nepremičnine zavarovati proti požaru in drugim nevarnostim za stvarno vrednost in zavarovalno polico do poravnave obveznosti po posojilu vinkulirati v korist Sklada in pred črpanjem posojila predložiti banki zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Zavarovanje in vinkulacijo je potrebno obnavljati in zavarovalno polico z vinkulacijo vsako leto v času trajanja posojilnega razmerja dostavljati Skladu. Zastavitelj je dolžan Sklad nemudoma obvestiti o nastanku škodnega primera po zavarovalni polici iz tega odstavka.

Po vložitvi predloga za vknjižbo zastavne pravice in pred koriščenjem posojila je Upravičenec dolžan dostaviti banki nov zemljiškoknjžni izpisek z vpisano in obrazloženo plombo, ki se nanaša na ustanovljeno pravico v korist Sklada.

V primeru zastave bančne vloge

zastavo depozita. Upravičenec se obvezuje za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi pred črpanjem posojila zastaviti po POGODBI O ZASTAVI VEZANEGA DEPOZITA številka _____ naslednji depozit:
- po POGODBI O DOLGOROCNEM VEZANEM DEPOZITU številka _____, v znesku _____, vezan do _____. Katere koli obveznosti po tej pogodbi, ki ne bodo pravočasno poravnane, se lahko brez predhodnega obvestila Upravičencu poplačajo tudi pred zapadlostjo depozita. Obresti od depozita se v času trajanja zastavne pravice ne izplačujejo.

V primeru zavarovanja z bančno garancijo

nepreklicno bančno garancijo. Upravičenec se obvezuje za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi (glavnice, obresti in stroškov) pred črpanjem posojila dostaviti nepreklicno bančno garancijo na prvi poziv številka _____, z dne _____, banke: naziv banke. Bančna garancija je sestavni del te pogodbe.

V primeru zavarovanja s poroštvom fizične osebe

poroštvom fizične osebe. Kot porok in solidarni plačnik za vse obveznosti po tej pogodbi s podpisom te pogodbe solidarno jamči ime in priimek, naslov, davčna številka. Solidarni porok in plačnik se s podpisom te pogodbe nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bo kot porok in plačnik na prvi poziv banke v imenu in za račun Sklada ali Sklada samega poravnal vse obveznosti upravičenca po tej pogodbi ali morebitnih dodatkih k le-tej, vključno s pogodbene obrestmi, morebitnimi zamudnimi obrestmi in izvršilnimi stroški.

Porok in solidarni plačnik s podpisom te pogodbe dovoljuje, da smeta Sklad in banka v imenu in za račun Sklada, v primeru, če Upravičenec ne izpolnjuje svojih obveznosti po tej pogodbi, poslati nalog za plačilo zapadlega neplačanega posojila neposredno poroku in solidarnemu plačniku oziroma obremeniti njegovo plačo z zapadlimi neplačanimi obveznostmi brez predhodnega sodnega ali pisnega poziva za plačilo.

Za zavarovanje poroštvne obveznosti iz te pogodbe se porok in solidarni plačnik zavezuje predložiti banki ob podpisu te pogodbe odstopno izjavo in administrativno upravno izplačilno prepoved v korist Sklada.

Porok in solidarni plačnik se zavezuje, da v času veljavnosti porošstva ne bo zmanjševal vrednosti katerega koli svojega premoženja in še zlasti ne bo brez pisnega soglasja Sklada odtuževal, obremenjeval ali drugače razpolagal s svojimi nepremičninami.

V primeru zavarovanja s poroštvom pravne osebe

poroštvom pravne osebe. Kot porok in solidarni plačnik za vse obveznosti po tej pogodbi s podpisom te pogodbe solidarno jamči naziv, naslov, davčna številka, matična številka. Solidarni porok in plačnik se s podpisom te pogodbe nepreklicno in brezpogojno zavezuje, da bo kot porok in plačnik na prvi poziv banke v imenu in za račun Sklada ali Sklada samega poravnal vse obveznosti upravičenca po tej pogodbi ali morebitnih dodatkih k le-tej, vključno s pogodbene obrestmi, morebitnimi zamudnimi obrestmi in izvršilnimi stroški.

Za zavarovanje poroštvene obveznosti iz te pogodbe se porok in solidarni plačnik zavezuje predložiti banki ob podpisu te pogodbe 1 blanko podpisano in žigosano menico, skupaj z menično izjavo, ki jo lahko Sklad ali banka v imenu in za račun Sklada unovči, če Upravičenec ne bo izpolnil svojih obveznosti po tej pogodbi. V primeru uporabe menice za pokrivanje terjatev iz predmetne poroštvene obveznosti se porok in solidarni plačnik obvezuje le-to nemudoma nadomestiti z novo.

V primeru zavarovanja z zavarovalno polico zavarovalnice

Zavarovalno polico, pri čemer je zavarovanec na zavarovalni polici Sklad. Upravičenec se obvezuje za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi pred črpanjem posojila skleniti zavarovalno polico v korist Sklada ter banki dostaviti dokazilo o plačilu zavarovalne premije. Posojilo se zavaruje z zavarovalno polico številka _____, z dne _____, Zavarovalnice _____.

V primeru zastave vrednostnih papirjev

zastavo vrednostnih papirjev, s katerimi se trguje na organiziranem trgu vrednostnih papirjev. Upravičenec se obvezuje za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi pred črpanjem posojila zastaviti po ZASTAVNI POGODBI O ZASTAVI DELNIC v obliki notarskega zapisa številka _____ naslednje vrednostne papirje:
lotov _____ izdajatelja _____ z oznako _____, serije/razreda _____, ki so vpisane v centralni register vrednostnih papirjev pri Klirinško depotni družbi, Ljubljana do dokončne poravnave vseh obveznosti iz te pogodbe oziroma iz morebitnih dodatkov k tej pogodbi. Morebitne dividende zastavljenih vrednostnih papirjev se v primeru neporavnanih obveznosti iz te pogodbe uporabijo za poplačilo le-teh.

Razmerje med posojilom in vrednostnimi papirji mora znašati najmanj 1:1,5. Zastavno razmerje traja do dne, ko so vse terjatve Sklada iz te pogodbe v celoti poplačane.

Zastavna pravica na zgoraj navedenih vrednostnih papirjih mora biti vpisana pri Klirinško depotni družbi d.d..

V primeru vpisa hipoteke na premoženje – premično

ustanovitvijo zastavne pravice na premičinah. Upravičenec se obvezuje za zavarovanje vseh obveznosti iz naslova posojila pred črpanjem posojila urediti vse potrebno, da se na podlagi sporazuma strank ustanovi zastavna pravica na premičinah: _____ v lasti zastavitelja ime in priimek, naziv _____, naslov, matična številka, davčna številka. Upravičenec jamči, da je pravni in dejanski lastnik zgoraj navedenih premičin.

V zavarovanje dano premoženje je ocenjeno po vpiše se naziv cenilca ali listina iz katere je razvidna vrednost in na dan _____ znaša _____ EUR.

Zastavna pravica v korist posojilodajalca na zgoraj navedenih premičinah mora biti v registru neposestnih zastavnih pravic vpisana na prvem mestu.

Zastavitelj/i se zavezuje/jo zastavljene premičnine zavarovati proti požaru in drugim nevarnostim za stvarno vrednost in zavarovalno polico do poravnave obveznosti po posojilu vinkulirati v korist Sklada in pred črpanjem posojila predložiti banki zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Zavarovanje in vinkulacijo je potrebno obnavljati in zavarovalno polico z vinkulacijo vsako leto v času trajanja posojilnega razmerja dostavljati Skladu. Zastavitelj je dolžan Sklad nemudoma obvestiti o nastanku škodnega primera po zavarovalni polici iz tega odstavka.

Pogodbene stranke soglašajo, da veljajo vsa zavarovanja, ustanovljena za obveznosti Upravičenca po tej pogodbi tudi za morebitna podaljšanja in druge spremembe njenih pogojev in določil, kot so dogovorjene z dodatki k tej pogodbi, če taka sprememba ne pomeni povečanja obveznosti Upravičenca po tej pogodbi.

14. člen

Sklad ima pravico pobotati svoje terjatve po tej pogodbi do Upravičenca s svojimi obveznostmi do Upravičenca brez predhodnega soglasja Upravičenca.

Banka ima pravico pobotati svoje terjatve po tej pogodbi do Upravičenca s svojimi obveznostmi do Upravičenca brez predhodnega soglasja Upravičenca. Upravičenec dovoljuje banki, da za poplačilo neporavnanih obveznosti Upravičenca do banke po tej pogodbi (bančni stroški) in za poplačilo neporavnanih obveznosti Upravičenca do Sklada

Pripomba [H9]: Pri opremi: vrsta opreme, datum izdelave, ime proizvajalca, namen uporabe, ulica, hišna številka, kraj in pošta, kjer se oprema nahaja, parcelna številka, katastrska občina, idnet. št. objekta, vpisana v kataster stavb. Za vozila: tip vozila, model, ime proizvajalca, leto izdelave, številka šasije, registrska oznaka v referenčnem registru.

po tej pogodbi banka zase in v imenu in za račun Sklada za Sklad uporabi (pobota) vse premoženje, ki ga Upravičenec vodi pri banki (tj. vsa sredstva, ki so na računu ali ki prispejo na račun - ne glede na namen nakazila, vrednostne papirje, ki so izročeni banki ali so na računu vrednostnih papirjev Upravičenca pri banki, premoženje v depozitu ali sefu itd) in sicer ne glede na pogoje dogovorjene v zvezi s tem premoženjem (npr. roki zapadlosti).

Upravičenec nima pravice pobotati svojih terjatev do Sklada ali banke s svojimi obveznostmi do Sklada ali banke brez izrecnega predhodnega soglasja Sklada ali banke.

15. člen

Vse stroške, ki nastanejo zaradi katere koli vrste zavarovanja posojila, je dolžan plačati Upravičenec.

IX. Pravice in obveznosti Sklada

16. člen

Upravičenec izrecno soglaša, da ima Sklad pravico:

- pregledovati poslovne knjige in drugo poslovno dokumentacijo, ki se nanašajo na porabo posojila po tej pogodbi in izvedbo projekta, ki je predmet financiranja po tej pogodbi;
- določiti neodvisnega nadzornika za ogled projekta ali zavarovanja posojila ali naročiti strokovno mnenje o projektu, pri čemer stroške nadzora oz. izdelave strokovnega mnenja praviloma krije Upravičenec;
- v primeru nejasnosti od Upravičenca zahtevati dodatno pojasnjevalno dokumentacijo;
- zahtevati predčasno vračilo celotnega preostalega posojila z obrestmi in stroški, če Upravičenec ne ravna v skladu s katerim koli določilom te pogodbe;
- prenesti svoje pravice iz te pogodbe na tretje osebe.

X. Pravice in obveznosti Upravičenca

17. člen

Upravičenec izjavlja in jamči:

- da izpolnjuje vse pogoje, navedene v Javnem razpisu in pripadajoči razpisni dokumentaciji;
- da sklenitev te pogodbe ne nasprotuje njegovim ustanovitvenim in drugim aktom ter pogodbenim obveznostim, ki jih je sklenil s tretjimi osebami;
- da je pridobil vsa dovoljenja in soglasja, ki so po obveznih predpisih in njegovih aktih potrebna za veljavno sklenitev pogodbe;
- da so to pogodbo, menice ter druge listine v zvezi s to pogodbo podpisale osebe, ki so vpisane v sodni register kot zastopniki Upravičenca oz. osebe, ki jih je za podpis pogodbe pooblastil zakoniti zastopnik Upravičenca;
- da so vsi podatki in dejstva, ki jih je Upravičenec posredoval banki in/ali Skladu zaradi odobritve posojila in sklenitve te pogodbe, resnični in popolni;
- da bo posojilo uporabil izključno za namen, določen v 2. členu te pogodbe.

18. člen

Upravičenec se zavezuje, da bo:

- zagotovil razliko med dodeljenimi sredstvi po tej pogodbi in dejansko vrednostjo projekta;
- Sklad ustrezno obvestil o aktiviranju projekta ter ob informiranju širše javnosti o projektu, slednji podal informacije o udeležbi Sklada pri projektu;
- s to naložbo oz. projektom dosegel enega ali več naštetih ciljev:
 - zmanjšanje proizvodnih stroškov,
 - izboljšanje in preusmeritev proizvodnje,
 - izboljšanje kakovosti,
 - ohranjanje in izboljšanje naravnega okolja ali izboljšanje higienskih razmer ali standardov za dobro počutje živali;ter Skladu omogočil preverjanje doseganja pričakovanih ciljev projekta;
- naložbo izvedel v skladu z veljavnimi Standardi Skupnosti oziroma da bo po zaključku investicije kmetijsko gospodarstvo izpolnjevalo novo uvedeni standard za dobro počutje živali;
- projekt zaključil najkasneje do navesti rok zaključka projekta, ki ga vsebuje sklep Sklada o odobritvi sredstev ter Skladu v roku 1 meseca po zaključku projekta poročal o zaključku projekta;
- spremljal učinke dodeljenih sredstev in o tem poročal na zahtevo Sklada;

- zagotovil primeren prostor za namestitve oznake Sklada; v primeru, da želi Upravičenec zaradi estetske skladnosti ali celostne podobe namestiti oznako ali označevalno tablo drugačnih dimenzij in/ali izvedbe kot jo določi Sklad, lahko to po predhodnem soglasju Sklada izvede na svoje stroške;
- hranil dokumentacijo najmanj do dokončnega vračila posojila;
- Skladu in banki kadar koli omogočil kontrolo namenske porabe posojila, kontrolo realizacije projekta in učinkov projekta, kontrolo izpolnjevanja obveznosti iz Javnega razpisa ter pregled vseh poslovnih knjig in druge poslovne dokumentacije, ki se nanašajo na porabo posojila po tej pogodbi in izvedbo projekta ter pregled svojega celotnega finančnega poslovanja;
- stroje, opremo in nepremičnine financirano iz odobrenih sredstev kupil od tretje osebe po tržnih pogojih (tretja oseba ne sme biti več kot 25% kapitalsko povezana z Upravičencem; lastniški delež ali glasovalne pravice morajo biti manjše od 25%; oziroma stroje, opremo in nepremičnine ne bo kupil od sorodnika prvega, drugega in tretjega dednega reda; oziroma ne bo izvedel nakupa med fizično osebo, ki je ustanovitelj s.p.-ja in ali med lastnikoma gospodarske družbe in gospodarsko družbo);
- Skladu vsako leto dostavil zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo v korist Sklada;
- projekt ohranil v regiji vsaj tri leta po zaključku projekta;
- Skladu omogočil ogled projekta ali predmeta zavarovanja posojila;
- redno izpolnjeval vse obveznosti, navedene v Javnem razpisu in pripadajoči razpisni dokumentaciji;
- redno izpolnjeval obveznosti po tej pogodbi;
- pred črpanjem posojila izvedel vsa zavarovanja v skladu s to pogodbo ter jih bo vzdrževal do dokončnega odplačila vseh obveznosti po tej pogodbi;
- na pisno zahtevo Sklada ali banke dopolnil zavarovanje oz. posojilo dodatno zavaroval v primeru znižanja tržne vrednosti premoženja, ki služi zavarovanju posojila po tej pogodbi;
- banko obveščal o vseh dogodkih in okoliščinah, ki lahko vplivajo na izpolnjevanje obveznosti oziroma izvrševanje pravic po tej pogodbi;
- posloval v skladu z zakonskimi določili in dobrimi poslovnimi običaji;
- imel vsa ustrezna dovoljenja za izvedbo projekta, v kolikor se za to vrsto naložbe izdajajo dovoljenja;
- morebitna gradbena dela izvedel v skladu z veljavnimi predpisi o graditvi objektov, urejanju prostora in varstvu okolja;
- na zahtevo Sklada, naročil in plačal dodatne izvedbe nadzora projekta (ogled, cenitve);
- takoj nadomestil vsako izpolnjeno bianko menico kot je to določeno v tej pogodbi;
- obveščal banko o vseh najetih posojilih, poroštvi in garancijah pri drugih bankah, hranilnicah in drugih finančnih organizacijah oz. vseh drugih oblikah (dejanske ali potencialne) zadolžitve še pred prevzemom posamezne obveznosti;
- sprti posredoval banki podatke o udeležbi in kvalificiranem deležu ter povezanih osebah, posrednih naložbah in posredni pridobitvi v smislu določil Zakona o bančništvu (predvsem določila poglavja 1.2.4.), Zakona o gospodarskih družbah, Zakona o prevzemih in drugih veljavnih predpisih ter podatke o vrsti povezave in o osebah, s katerimi je na kakršen koli način povezana oseba v smislu naštetih zakonov, Mednarodnih standardov računovodskega poročanja in Slovenskih računovodskih standardov;
- redno in v celoti plačeval vse javnopravne obveznosti (davki, prispevki, takse), o čemer se na zahtevo banke zavezuje predložiti ustrezna dokazila;
- na zahtevo banke slednji v rokih in na način, kot ga določi banka, posredoval vse dokumente in podatke, ki jih banka potrebuje na podlagi predpisov, ki urejajo preprečevanje pranja denarja in financiranja terorizma.

Upravičenec se zavezuje, da ne bo:

- brez soglasja Sklada obremenil ali odtujil v korist Sklada zastavljeno ali odstopljeno premoženje;
- brez soglasja Sklada pristopil k statusnim spremembam in kapitalskim naložbam v druge pravne osebe;
- prenesel svojih pravic iz te pogodbe na tretje osebe brez predhodnega pisnega soglasja Sklada.

19. člen

Upravičenec je dolžan banki predložiti letno poročilo v istem roku kot ga določajo relevantni vsakokrat veljavni predpisi za pripravo in oddajo letnega poročila, sestavljeno v skladu z vsakokrat veljavnimi predpisi in slovenskimi oz. mednarodnimi računovodskimi standardi, na zahtevo banke pa tudi računovodske izkaze za krajša razdobja in dokumentacijo, ki jo banka utemeljeno zahteva za izvrševanje pravic v skladu s to pogodbo. Upravičenec, ki na podlagi posebnih predpisov ni zavezan voditi poslovnih knjig na način, opredeljen v prejšnjem stavku, je dolžan banki predložiti

listine oz. dokazila, ki omogočajo ugotovitev uspešnosti njegove poslovne dejavnosti.

Upravičenec je dolžan banki in Skladu sporočiti ter priložiti dokazila o vsaki spremembi sedeža Upravičenca, spremembi zakonitih zastopnikov ter sporočiti in dokumentirati vsako drugo statusno spremembo v 8 dneh od njenega nastanka. Če Upravičenec spremembe sedeža banki ne sporoči pravočasno, se vrnjeno pošto, poslano na zadnji znani naslov s strani Sklada ali banke, šteje za vročeno.

20. člen

Upravičenec se zavezuje, da brez predhodnega sporočila banki ne bo izvršil nobenih bistvenih sprememb v vrednosti svojega premoženja, tako da bi le-to uničil, zastavil, prodal, podaril, oddal v najem, prevzel poroštvo ali izdal garancijo itd.

XI. Varstvo podatkov in vročanje sporočil

21. člen

Upravičenec izrecno soglaša in pooblašča banko, da to pogodbo in katere koli podatke ali dokumentacijo o tej pogodbi in v zvezi s to pogodbo ter o Upravičencu, ki jih je pridobila v zvezi z izvrševanjem te pogodbe ali v okviru poslovnega razmerja z Upravičencem ali informacije, ki se nanašajo na dokazovanje namenske porabe posojila v skladu s to pogodbo, hrani, obdeluje in posreduje Skladu.

Upravičenec izrecno soglaša in pooblašča Sklad, da katere koli podatke ali dokumentacijo o tej pogodbi in v zvezi s to pogodbo ter o Upravičencu, ki jih je pridobil v zvezi z izvrševanjem te pogodbe ali v okviru poslovnega razmerja z Upravičencem ali informacije, ki se nanašajo na dokazovanje namenske porabe posojila v skladu s to pogodbo, hrani, obdeluje in posreduje banki.

Upravičenec izrecno dovoljuje Skladu in banki (oz. kateri koli osebi, ki s cesijo pridobi pravice iz te pogodbe) in ju pooblašča, da v primerih, ko je to potrebno za izvrševanje ali uveljavitev te pogodbe in pravic Sklada ali banke po tej pogodbi, posredujeta podatke o Upravičencu, o tej pogodbi in v zvezi s to pogodbo tretjim osebam in/ali opravita o Upravičencu vse poizvedbe zaradi pridobitve podatkov, potrebnih za izvrševanje te pogodbe oz. za izterjavo terjatev po tej pogodbi, pri pristojnih državnih in drugih organih, bankah, hranilnicah, borzno posredniških družbah, zavarovalnicah, KDD ter drugih organizacijah oz. posameznikih, katerim Upravičenec s podpisom te pogodbe izrecno dovoljuje posredovanje in zbiranje takšnih podatkov. S posredovanjem in zbiranjem podatkov so mišljeni tudi vsi podatki o Upravičencu, ki se pri subjektih iz prejšnjega stavka zbirajo, obdelujejo in urejajo za namene statističnih raziskav. Banka in Sklad bosta osebne in druge podatke vseh pogodbenih strank zbrisala iz svojih zbirk podatkov, ko bo dosežen namen te pogodbe oziroma, ko bo potekel rok, ki predpisuje dobo hranjenja teh podatkov.

Smiselno in v enakem obsegu se določila tega člena uporabljajo tudi za morebitne poroke in plačnike po tej pogodbi.

22. člen

Vsa sporočila Sklada ali banke Upravičencu veljajo za vročena, če so bila poslana na:

- Skladu oz. banki zadnji znani poštni naslov ali
- Skladu oz. banki zadnje znano številko telefaksa ali
- na zadnji Skladu oz. banki znani elektronski naslov, ki ga je Upravičenec pisno posredoval banki.

XII. Sodna pristojnost

23. člen

Morebitne spore iz te pogodbe stranki/e rešujeta/jo sporazumno.

Če sporazuma ne dosežeta/jo, je pristojno sodišče v Ljubljani.

XIII. Veljavnost in spremembe pogodbe

24. člen

Sprememba te pogodbe je možna le v pisni obliki.

Vse kar v tej pogodbi ni urejeno, bosta pogodbeni/e stranki/e izvrševali/e v skladu z dobrimi poslovnimi običaji ter predpisi Republike Slovenije.

25. člen

Pogodba je sestavljena v štirih enakih izvodih, od katerih prejmejo Upravičenec in banka po en izvod in Sklad dva izvoda, oz. kadar je potrebno pogodbo izročiti osebam, ki imajo za to upravičen interes (poroki, zastavitelji, itd.) v takem številu, da se izroči en izvod pogodbe vsaki izmed teh oseb. Pogodba stopi v veljavo, ko jo podpišeta/jo obe/vse pogodbeni/e stranki/e oz. zakoniti zastopniki ali njuni/njihovi pooblaščenca.

Ljubljana,

Upravičenec:

Sklad:

Naziv posojilojemalca

Po pooblastilu KD Banka d.d.:

Ime in priimek zastopnika

levi podpisnik
naziv funkcije

desni podpisnik
naziv funkcije