

POVABILO K ODDAJI VLOGE ZA JAVNI RAZPIS

za financiranje investicijskih projektov podjetniškega značaja in projektov na področju kmetijske predelave, trženja in dopolnilnih dejavnosti (Ur. l. RS, št. 33/2010)

V tem povabilu k oddaji vloge najdete:

- I. SPLOŠNE USMERITVE JAVNEGA RAZPISA**
- II. NAVODILO UPRAVIČENCEM ZA ODDAJO VLOGE**
- III. MERILA ZA OCENITEV VLOG**
- IV. POSOJILNI POGOJI**
- V. VZOREC POSOJILNE POGODBE**

I. Javni sklad RS za regionalni razvoj in razvoj podeželja, Škrabčev trg 9/a, 1310 Ribnica (v nadaljevanju: Sklad) vabi vse upravičence, da v skladu z objavljenim Javnim razpisom za financiranje investicijskih projektov podjetniškega značaja in projektov na področju kmetijske predelave, trženja in dopolnilnih dejavnosti (Ur.l.RS, št. 33/2010), oddajo svojo vlogo za pridobitev ugodnega posojila.

Iz virov Sklada je skupno **razpisanih 11.300.00,00 EUR ugodnih posojil, od česar je 10.300.000,00 EUR namenjenih podjetniškim projektom (namen B) in 1.000.000,00 EUR projektom dopolnilnih dejavnosti, predelave in trženja kmetijskih proizvodov (namen A2).**

Postopek izbire projektov bo potekal skladno s Splošnimi pogoji poslovanja Slovenskega regionalno razvojnega sklada z dne 23.7.2009, ki so objavljeni na naslovu http://www.rdf-sklad.si/dl/Splosni_pogoji_JS.pdf

Pravico kandidiranja na javnem razpisu imajo **velika, srednje velika, mala in mikro podjetja**, in sicer gospodarske družbe, samostojni podjetniki posamezniki in obrtniki, registrirani z dejavnostjo po Zakonu o gospodarskih družbah (Ur. l. RS, št. 65/09 – UPB3 s spr. in dop.; v nadaljevanju: ZGD 1), zadruga ter združne zveze po Zakonu o zadrugah (Ur. l. RS, št. 97/2009 UPB2 s spr. in dop.); v nadaljevanju: vlagatelji.

Dodatne omejitve pri namenu A2:

- a.) Pri namenu A2 imajo poleg zgoraj navedenih vlagateljev pravico kandidiranja tudi kmetijska gospodarstva (v nadaljevanju: vlagatelji).
- b.) Velika podjetja, ki so upravičena do kandidiranja pri namenu A2, so le tista z manj kot 750 zaposlenih ter/ali 200 mio EUR prometa.
- c.) Vlagatelji se morajo pri namenu A2 ukvarjati s predelavo, trženjem kmetijskih proizvodov, ki so navedeni v Prilogi I Pogodbe o ustanovitvi Evropskih skupnosti, in/ali dopolnilnimi dejavnostmi.

Predmet razpisa je sofinanciranje začetnih projektov z vlaganji v osnovna opredmetena in neopredmetena sredstva pri:

- vzpostavitvi novega obrata,
- širitvi obstoječega obrata,
- diverzifikaciji izdelkov obrata z novimi dodatnimi izdelki in
- bistveni spremembi proizvodnega procesa v obstoječem obratu.

Upravičeni stroški naložb lahko zajemajo pri:

velikih podjetjih	mikro, malih in srednjih podjetjih
nakup objektov s pripadajočimi zemljišči	
gradnja in obnova objektov (pripravljalna dela, rušitvena dela, zidarska dela, ipd.) ter komunalno in infrastrukturno urejanje zemljišč) Pri posameznih gradbenih in obrtniških delih se upoštevajo stroški dobave gotovih elementov (nakup in prevoz) in njihova montaža.	
nakup strojev in opreme (montaža ter prevoz)	
/	stroški pripravljalnih študij in svetovanj (do 50% dejanskih stroškov), v kolikor so izvedeni s strani zunanjih izvajalcev
nematerialne naložbe (prenos tehnologije z nakupom patentiranih pravic, licenc, know-howa in nepatentiranega tehničnega znanja) največ do 50% upravičenih stroškov celotne naložbe	nematerialne naložbe (prenos tehnologije z nakupom patentiranih pravic, licenc, know-howa in nepatentiranega tehničnega znanja) največ do 100% upravičenih stroškov celotne naložbe
nabavljena osnovna sredstva morajo biti nova	nabavljena osnovna sredstva so lahko rabljena vendar ne starejša več kot 10 let , v primeru prevzema je treba vrednost osnovnih sredstev, pridobljenih z regionalno državno pomočjo, dodeljeno še pred nakupom, odšteti od vrednosti sredstev, ki so predmet nakupa

Financirani investicijski **projekti oz. upravičeni stroški v osnovna opredmetena in neopredmetena sredstva** se morajo:

- vključiti v **aktivo** podjetja,
- obravnavati kot osnovna sredstva, ki se amortizirajo,
- **kupiti od tretje osebe po tržnih pogojih (tretja oseba ne sme biti več kot 25% kapitalsko povezana z upravičencem; lastniški deleži ali glasovalne pravice morajo biti manjše od 25%),**
- ostati v **regiji** vsaj 5 let po zaključku investicije za velika podjetja, oziroma vsaj 3 leta za mala in srednja podjetja,
- nematerialne naložbe se morajo ob vseh predhodno navedenih pogojih uporabljati izključno v podjetju, ki je prejelo regionalno državno pomoč, in morajo ostati vsaj pet let v velikem podjetju in tri leta v malem ali srednjem podjetju.

Projekt ne sme biti začel pred vložitvijo vloge na javni razpis. V kolikor je bil projekt pred tem že začel, slednji ne bo več upravičen do pomoči. Za začetek projekta se šteje trenutek, ko je bila sklenjena prva obvezujoča zaveza za začetek aktivnosti na projektu.

Projekt mora biti zaključen v skladu s podano prijavo na javni razpis oz. najkasneje do 31.12.2012.

Do spodbud niso upravičeni projekti, ki so že bili sofinancirani s strani Sklada.**Do spodbud ni upravičen vlagatelj, ki:**

- deluje na področju pridelave kmetijskih pridelkov navedenih v Prilogi I Pogodbe o ustanovitvi Evropskih skupnosti, in proizvodov, ki posnemajo ali nadomeščajo mleko in mlečne proizvode, ter področjih ribištva ter ribogojstva, jeklarstva, premogovništva, železarstva, ladjedelništva, industrije sintetičnih vlaken ter plutastih izdelkov (kode 4502, 4503 in 4504);
- predelave in trženja kmetijskih proizvodov, kadar je znesek pomoči določen na podlagi cene ali količine kmetijskih proizvodov, ki so ali kupljeni od pridelovalcev ali jih je na trg dalo podjetje, ki trži ali predeluje kmetijske pridelke in proizvode in če je pomoč pogojena s tem, da se delno ali v celoti prenese na pridelovalce;
- deluje v aktivnostih, povezanih z izvozom, ko je pomoč neposredno vezana na izvožene količine, na vzpostavitev in delovanje distribucijskega omrežja ali na druge tekoče izdatke, povezane z izvozno aktivnostjo;
- je pridobil pomoč, ki daje prednost uporabi domačega blaga pred uporabo uvoženega;
- ima neporavnane obveznosti do države;
- nima izpolnjenih pogodbenih obveznosti do Sklada;
- je v postopku vračanja neupravičeno prejete državne pomoči, na osnovi odločbe Komisije, ki je prejeto državno pomoč razglasila za nezakonito in nezdržljivo s skupnim trgom Skupnosti;
- je v postopku prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije;

- je v težavah v skladu s Smernicami skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah (UL C 244 z dne 1.10.2004) ter Zakonom o pomoči za reševanje in prestrukturiranje gospodarskih družb v težavah (Ur.l.RS, št. 44/07), in sicer je podjetje najmanj v težavah (na podlagi bilance stanja in izkaza poslovnega izida za zadnje leto):
 - a) v primeru kapitalskih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico osnovnega kapitala in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih dosegla višino četrte osnovega kapitala,
 - b) v primeru osebnih družb, kadar tekoča izguba skupaj s prenesenimi izgubami preteklih let, doseže polovico kapitala, ki je prikazan v računovodskih izkazih in je tekoča izguba v zadnjih dvanajstih mesecih, dosegla višino četrte kapitala, ki je prikazan v računovodskih izkazih.

Mala in srednja podjetja, ki delujejo manj kot tri leta od vpisa v register, se ne štejejo kot podjetja v težavah v smislu Smernic Skupnosti o državni pomoči za reševanje in prestrukturiranje podjetij v težavah, razen če izpolnjujejo merila za stečajni postopek po predpisih, ki urejajo finančno poslovanje podjetij.

Določila glede opredelitve MSP lahko najdete na spletni strani

<http://eur-lex.europa.eu/LexUriServ/LexUriServ.do?uri=OJ:L:2008:214:0003:0047:SL:PDF>

ter v priročniku Evropske komisije na spletni strani:

http://ec.europa.eu/enterprise/enterprise_policy/sme_definition/sme_user_guide_sl.pdf.

Projekt bo s strani Sklada sofinanciran v višini do največ 75% priznanih stroškov investicijskega projekta (brez DDV) ter do najvišjega dovoljenega odstotka državnih pomoči, kar znaša:

a) pri vlagateljih za namen B:

- za velika podjetja in vsa podjetja v sektorju transporta 30%, pri slednjih je potrebno upoštevati še posebna pravila, ki urejajo dodeljevanje državnih pomoči za ta področja,
- srednje velika podjetja 40%,
- mala oz. mikro podjetja 50%.

b.) pri vlagateljih za namen A2:

- velika podjetja do 25% (do predpisane velikosti vlagatelja),
- vsa podjetja v sektorju transporta do 30%, pri katerih je potrebno upoštevati še posebna pravila, ki urejajo dodeljevanje državnih pomoči za ta področja,
- mala oz. mikro ter srednje velika podjetja do 50%.

Najmanjša upravičena višina investicijskih projektov javnega razpisa (brez DDV) ne sme biti nižja od 20.000 EUR, najmanjša višina zaprošenih sredstev pa ne nižja od 5.000 EUR. Najvišja upravičena višina investicijskih projektov (brez DDV) ne sme presegati vrednosti 16.875.000 EUR. Kot celotna upravičena vrednost projekta se šteje investicija v višini predloženih upravičenih predračunov, ponudb, predpogodb (brez DDV). **Skupna višina zadolženosti posameznega vlagatelja do Sklada presegati 10 % vrednosti namenskega premoženja Sklada,** ki je vpisano v sodni register.

Vlagatelju je lahko na javnem razpisu odobren največ en projekt oziroma vloga pri posameznem namenu dodeljevanja sredstev.

Glede na dejstvo, da so razpisana sredstva v obliki posojil, je pomembno, da se vlagatelji opredelite tudi glede predvidene oblike zavarovanja posojila. Najpogostejša oblika zavarovanja je bančna garancija ali ustanovitev hipoteke na nepremičnini. V primeru slednje je potrebno upoštevati, da boste morali najkasneje ob sklenitvi posojilne pogodbe (v primeru predloga zavarovanja posojila s hipoteko na nepremičnini), morali predložiti cenitev nepremičnine, ki ne bo starejša od leta dni in bo napravljena s strani sodno zapriseženega cenilca. Vrednost v zavarovanje ponujene nepremičnine naj bi praviloma dosegala 2,5 - kratnik odobrenega posojila.

Vlagatelji, ki jim bodo sredstva odobrena, bodo sklepali pogodbo o dodelitvi sredstev z Banko Koper d.d. Sklad ne zaračunava stroškov postopka odobritve posojila.

Posojilni pogoji so opredeljeni v javnem razpisu ter poglavju IV. te dokumentacije.

Vsa ostala določila so v javnem razpisu.

II. NAVODILO UPRAVIČENCEM ZA ODDAJO VLOGE

1. Vloga mora biti izdelana in oddana v skladu z javnim razpisom za financiranje investicijskih projektov podjetniškega značaja in projektov na področju kmetijske pridelave, trženja in dopolnilnih dejavnosti, ki je bil objavljen v Uradnem listu RS, št. 33/2010 z dne 23.4.2010 ter objavljeno razpisno dokumentacijo. V razpisni dokumentaciji so podana:
 - ♦ podrobnejša navodila in pogoji, za podajo popolne vloge za dodelitev sredstev,
 - ♦ merila, na osnovi katerih bo komisija vrednotila vloge ter
 - ♦ posojilni pogoji in vzorec posojilne pogodbe,
 - ♦ razpisni obrazec.
2. Vloga **bo popolna**, če upravičenec do posameznega objavljenega roka za oddajo vloge oziroma do porabe sredstev, predloži pravilno zaprt in opremljen ovitek, ki vsebuje:
 - ♦ pravilno in v celoti izpolnjeno, s strani pooblaščenice osebe podpisano in žigosano vlogo za pridobitev finančne podpore v obliki posojilnih sredstev (obrazec B / A2),
 - ♦ vsa zahtevana dokazila po prilogah k vlogi.

3. Prijavitelji vložijo vloge osebno ali s priporočeno pošto na naslov: Javni sklad RS za regionalni razvoj in razvoj podeželja, Škrabčev trg 9a, 1310 Ribnica.

Popolna vloga v skladu z razpisnimi pogoji mora biti dostavljena na zgornji naslov v zaprti ovojnici z oznako »NE ODPIRAJ – s pripisom« za namen B oz. za namen A2« z jasnim nazivom ter naslovom vlagatelja na ovojnici. Vloge morajo biti napisane v slovenskem jeziku, finančni zahtevek prikazan v skupni evropski valuti (EUR).

Roki za oddajo prijav so: 24.5.2010, 12.7.2010, 3.9.2010.

4. Vloge, prispelle na javni razpis, pregleda in oceni skupna strokovna komisija, ki jo za ta namen imenuje Uprava Sklada. Komisija bo vse veljavne vloge odprla in ugotovila njihovo popolnost ter jih ocenila v skladu z merili iz javnega razpisa. Strokovna komisija v primeru projekta z investicijsko vrednostjo nad 150.000 EUR (brez DDV) pridobi dve oceni. Poleg ocene strokovne službe se posluži tudi zunanjih strokovnih ocenjevalcev. V primeru dveh ocen iste vloge, se kot končna ocena upošteva povprečje dveh ocen. O odpiranju vlog in o izboru prejemnikov bo komisija vodila zapisnik. Podatki iz dokumentacije, ki jo vsebuje prijava, so uradna tajnost. Strokovna komisija lahko k svojemu delu pritegne tudi strokovnjake iz delovnih področij glede na posamezno naravo razpisa, vendar s soglasjem Uprave Sklada. Komisija lahko k delu pritegne ustreznega izvedenca.
5. Uprava Sklada na podlagi zapisnika strokovne komisije odloči o posojilih v roku 45-ih dni od posameznega datuma odpiranja vlog. Za dodelitve sredstev nad 500.000 EUR, poda soglasje Nadzorni svet Sklada

III. MERILA ZA OCENJEVANJE VLOG

Merila za izbiro z njihovo uporabo:

1. Regionalni vidik lokacije investiranja oz. projekta (največ 30 točk)

a) Stopnja razvitosti razvojnih regij (Sklep o razvrstitvi razvojnih regij po stopnji razvitosti za programsko obdobje 2007 – 2013 (Ur.l.RS, št. 23/2006))

0	Osrednjeslovenska (8,7)
1	Obalno-kraška (82,4)
2	Gorenjska (83,1),
3	Savinjska (92,3)
4	Goriška (93,8)
5	Jugovzhodna Slovenija (101,7)
6	Koroška (103,9),
7	Zasavska (113,9),
8	Podravska (116,8), Spodnjeposavska (116,8),
9	Notranjsko-kraška (127,0),
10	Pomurska (159,5),

b) Določitev števila točk glede na koeficient razvitosti občine projekta iz Uredbe o metodologiji za določitev razvitosti občin (Ur.l.RS, št. 61/2009) za leto 2010

0	koeficient 1,21 in več
2	koeficient 1,16 - 1,20
4	koeficient 1,11 - 1,15
6	koeficient 1,06 – 1,10
8	koeficient 1,01 - 1,05
10	koeficient 0,96 – 1,00
12	koeficient 0,91 - 0,95
15	koeficient 0,86 - 0,90
17	koeficient 0,81 - 0,85
20	koeficient 0,80 ali manj

2. Tržni in ekonomski elementi projekta (največ 40 točk)

a) Tržni elementi projekta (tržna naravnost proizvodov in storitev)

0 do 11	Povpraševanje in proizvodnja, trženjska strategija, ter prodajne napovedi (glede na podatke iz poslovnega načrta) <ul style="list-style-type: none"> – poznavanje potencialnih trgov in kupcev (jasno in vsebinsko utemeljeno definirani in predstavljeni obstoječi ter ciljni trgi - lokalni, regionalni in tuji, predstavljene obstoječe ter ciljne skupine kupcev) ZELO DOBRO (predstavljeni lokalni in regionalni kupci, lahko tudi tuji) - 3 DOBRO (predstavljeni le lokalni kupci) – 1,5 NE, NEUSTREZNO – 0 – celovito opredeljena in vsebinsko ustrezna trženjska strategija ZELO DOBRO (poglobljeno predstavljene več kot tri oblike promocije) - 3 DOBRO (slabo predstavljene več kot tri oblike promocije ali poglobljeno predstavljene tri oblike promocije) – 1,5 ZADOSTNO (slabo predstavljene tri oblike promocije) – 1 NE, NEUSTREZNO (manj kot tri vrste promocije) - 0 – prodajne napovedi so natančno vrednostno izdelane po trgih (po kupcih ali geografski razporeditvi), tržnih segmentih (po vrstah proizvodov, storitvah) in časovnih elementih (meseci, leta) ZELO DOBRO (vse tri kategorije) - 3 DOBRO (po dveh elementih) – 1,5 NE, NEUSTREZNO (manj kot dve vrsti predstavljeni, ali niso opredeljeno vrednostno, vsebinsko neustrezno) – 0 – poslovni partnerji oz. doseganje reference DOBRO (predstavljene oz. vsebovane doseganje reference oz. strateški partnerji) - 2 NEUSTREZNO (ni predstavljeno oz. jih ni) – 0
----------------	--

b) Lastna udeležba v upravičeni investicijski vrednosti projekta (v kar niso vključena javna sredstva ter druga tržna posojila)

0	do vključno 10%
0,5	od 11% do vključno 15%
1	od 16% do vključno 20%
1,5	od 21% do vključno 25 %
2	od 26% dalje

c) Konkurenčna sposobnost proizvodov in storitev

0 do 8	<p>Uvajanje novosti, naročila, kakovost ter učinki na stroškovni ravni (glede na podatke v poslovnem načrtu)</p> <ul style="list-style-type: none"> – celovito razvidno povečanje konkurenčnih prednosti prejemnika po investiciji, DA, ZELO IZRAZITO POVEČANJE – 2 PRETEŽNO POVEČANJE – 1 POVEČANJE V MANJŠI MERI ALI POMANJKLJIVO PREDSTAVLJENO - 0,5 NE, NEUSTREZNO – 0 – z investicijo bo vlagatelj vstopil oz. dosegal nova tržišča, na katerih sedaj ni prisoten (lokalna, regionalna ali tuja) DA – 1 NE – 0 – izraziti učinki na stroškovni ravni (investicija občutno znižuje stroške proizvodnje, kar se odrazi v povečanju konkurenčnih prednosti celotnega podjetja in dobaviteljev primarnih surovin), - primerjava med deležem stroškov – poslovnih odhodkov napram čistim prihodkom od prodaje v letu 2009 ter dve leti po zaključku investicije v bilanci uspeha DA, razmerje med poslovnimi odhodki ter čistimi prihodki od prodaje se je znižalo za ali več kot 5% – 1 DELNO, znižanje do vključno 4,9 % – 0,5 NE, znižanje ni izkazano, izračuni niso ustrezni – 0 – izraziti učinki na prihodkovni ravni (investicija občutno vpliva na prihodke podjetja /povečanje kakovosti proizvodov; vstop v nove prodajne kanale.../ posledično povečanju konkurenčnih prednosti celotnega podjetja in dobaviteljev primarnih surovin), primerjava med čistimi prihodki od prodaje v letu 2009 ter dve leti po zaključku investicije v bilanci uspeha DA, povečanje od 30% naprej– 3 DELNO, povečanje od 25,0 % do vključno 29,9 % – 2,5, povečanje od 20,0 do vklj. 24,9% - 2, povečanje od 15,0% do vklj. 19,9% - 1,5, povečanje od 10,0% do vklj. 14,9% - 1, povečanje do vklj. 9,9% - 0,5, NE, povečanje ni izkazano, izračuni niso ustrezni – 0 – konkretna naročila DA – 1 NE, NEUSTREZNO – 0 (prodajne možnosti so zagotovljene s podpisanimi /pred/pogodbami ali pismi o nameri s kupci, kar je opredeljeno v investicijskem programu)
---------------	---

d) Ocena finančne uspešnosti projekta kot primerjava stanja na dan 31.12.2009 (oz. 31.12.2008, če za leto 2009 še ni podatka) ter dve leti po zaključku projekta

0 do 5	Primerjava finančnih kazalnikov: Gospodarnost poslovanja, kosmata dobičkovnost skupnih prihodkov, dobičkovnost sredstev s katerimi je ustvarjen EBT, finančna neodvisnost (lastniškost financiranja) ter zadolženost, med letom 2008 oz. 2009 ter dve leti po zaključku investicije
	VEČ KOT DVELETNI NEGATIVNI KUMULATIVNI DENARNI TOK PODJETJA – IZLOČITEV, projekt se ne ocenjuje naprej

ugotovljena vrednost (iz iBON obrazca) navedenega kazalca za PRIJAVITELJA je glede na ugotovljeno POVPREČJE v velikosti in dejavnosti prijavitelja	št. točk	izračunana/ugotovljena vrednost posameznega navedenega kazalca za PRIJAVITELJA dve leti po investiciji je od izračunane/ugotovljene vrednosti le-tega PRED investicijo oz. na dan 31.12.2008/ 31.12.2009 (za prijavitelje registrirane v letu 2009 ali 2010 se kot osnova za prvo leto vzame bilance, v katerih je vlagatelj posloval celo leto tj. 2010 ali 2011, in sicer kot so napravljene v posl. načrtu)	št. točk
nižja, enaka, ali ni mogoče izračunati oz. so podatki neustrezni, vlagatelj še ni posloval celo leto 2009, ali je bil registriran v 2010	0	nižja, enaka, ali ni mogoče izračunati oz. so podatki neustrezni	0
višja med 1% ter vključno 50%	0,25	višja med 1% ter vključno 50%	0,25
višja kot 50%	0,50	višja kot 50%	0,50

za kmetijska gospodarstva:

0 do 5	Št. točk po tem kriteriju je enako razliki med 15 in ocenjeni dobi vračanja sredstev iz projekta. $INV.VREDNOST = X$ $PRIHODKI KMETIJE = Y$ $x / y = DOBA VRAČANJA$ do vključno 5 let 5 točk od 5 let do vključno 8 let 4 točke od 8 let do vključno 12 let 2 točke več kot 12 let 0 točk
---------------	--

e) Interna stopnja donosnosti projekta

0	IRR do vključno 7,9%, ali neustrezen, pomanjkljiv izračun
0,5	IRR od 8% do vključno 8,9%
1	IRR od 9,0% do vključno 10,0%
2	IRR večji kot 10,0%

f) Dejavnost vlagatelja po prioriteti**f/1 Dejavnost projekta po prioriteti (po SKD 2008) kot je oz. bo vlagatelj svojo dejavnost registriral**

0	Ostale dejavnosti
0,5	Gradbeništvo (F), trgovina (G), promet (H), storitvene dejavnosti (S)
1	Gostinske dejavnosti ter turizem (I),
1,5	Proizvodnja, predelovalne dejavnosti (C),
2	Informacije ter komunikacijske dejavnosti (I)
3	Izobraževanje (P), zdravstvo in socialno varstvo (Q)
4	Oskrba z vodo; ravnanje z odplakami in odpadki; saniranje okolja (E)

f/2 Dodatne usmeritve dejavnosti projekta (kumulativno seštevanje)

+1	Projekt predstavlja proizvodnjo iz obnovljivih virov energije tj. biomase, sončne energije, vetrne in vodne energije
+1	Vlagatelj bo s projektom v svoj proces oz. pri izdelavi svojih proizvodov uvedel nove tehnološke in informacijske rešitve
+1	Vlagatelj bo pri projektu v okviru svojega proizvodnega procesa vključeval resurse iz svojega lokalnega okolja
+1	Vlagatelj bo oz s projektom proizvaja izdelek domače ali umetnostne obrti (kar je opredeljeno v poslovnem načrtu)

Dejavnost projekta vlagatelja po prioriteti– za kmetijska gospodarstva

0	Ostale dejavnosti
4	turizem na kmetiji (gostinska ter negostinska dejavnosti), storitve s kmetijsko in gozdarsko mehanizacijo opreme, orodji in živalmi, aranžiranje in izdelava vencev, predelava ter trženje kmetijskih proizvodov, medu ter čebeljih izdelkov, zelišč, gozdnih sadežev, gob in gozdnih sortimentov, vrtnarstvo, čebelarstvo, reja divjadi, perutninarstvo, prodaja pridelkov in izdelkov drugih kmetij
8	dejavnost povezana s tradicionalnimi znanji na kmetiji (npr. peka kruha), pridobivanje in prodaja energije iz obnovljivih virov, izobraževanje na kmetijah, zbiranje in kompostiranje odpadnih organskih snovi

g) Vpliv na okolje

0	Projekt je ekološko sporen, IZLOČITEV, projekt se ne ocenjuje naprej
1	ohranjanje sedanje ravni vplivov podjetja na okolje, projekt je do okolja nevtralen in v skladu s predpisi
2	<u>izpolnjevanje okoljskih standardov</u> , ki naj bi veljali v času aktiviranja investicije in v pretežnem delu njene življenjske dobe, napredek podjetja v varstvu okolja, projekt ima manjše, vsaj posredne pozitivne ekološke učinke - bodisi v sami proizvodnji/pridobivanju ali pa posredno s proizvodi (zmanjšanje količin odpadne embalaže ipd.), projekt je v manjši meri usmerjen tudi v alternativne vire energije
3	<u>izpolnjevanje okoljskih standardov na višji ravni</u> , ki naj bi veljali v času aktiviranja investicije in v pretežnem delu njene življenjske dobe, napredek podjetja v varstvu okolja, projekt je delno usmerjen tudi v alternativne vire energije
4	<u>preseganje okoljskih standardov</u> , ki naj bi veljali v času aktiviranja investicije in v pretežnem delu njene življenjske dobe, bistven napredek podjetja v varstvu okolja, projekt je izrazito ekološko usmerjen (zmanjšanje obremenitve voda in zraka, učinkovitejše ravnanje z odpadnimi trdnimi snovmi) in usmerjen v tehnologije usmerjene za manjše obremenjevanje okolja ter alternativne rabe izkoriščanja energije

3. Ocena investitorja (največ 30 točk)**a) Boniteta investitorja glede na razvrstitev v iBONU v letu 2009 oz. po metodologiji Sklada**

0	Bonitetna ocena 1-2
3	Bonitetna ocena 3 - 4
5	Bonitetna ocena 5 - 6
7	Bonitetna ocena 7 - 8
10	Bonitetna ocena 9 - 10

b) Kratkoročna plačilna sposobnost prijavitelja za zadnjih 18 mesecev

0	več kot 18 dni blokiran račun
0	vlagatelj je pričel poslovati šele v zadnjih 18 mesecih
0,5	od 16 do vključno 18 dni blokiran račun
1	od 11 do vključno 15 dni blokiran račun
1,5	od 1 do vključno 10 dni blokiran račun
2	ni imel blokiran račun

kreditna sposobnost (za kmetijska gospodarstva) – nadomešča točki 3. a) in 3. b)

Mesečni obroki kredita sklada: _____ EUR	
Mesečni obroki drugih kreditov: _____ EUR	
SKUPAJ: _____ EUR (x)	
Prihodki kmetije + drugi prihodki kmetije, deljeno z 12 = _____ (y)	
0	kreditna sposobnost vprašljiva (če je x/y višji od 0,2)
2	kreditna sposobnost zadovoljiva (če je x/y nad 0,17 do vključno 0,20)
4	kreditna sposobnost dobra (če je x/y nad 0,14 do vključno 0,17)
6	kreditna sposobnost dobra (če je x/y nad 0,11 do vključno 0,14)
8	kreditna sposobnost zelo dobra (če je x/y nad 0,08 do vključno 0,11)
10	kreditna sposobnost zelo dobra (če je x/y nad 0,05 do vključno 0,08)
12	kreditna sposobnost odlična (če je x/y manjši ali enak 0,05)

c) Velikost vlagatelja oz. podjetja (glede na opredelitev iz prijavnega obrazca po Prilogi I Uredbe EU 800/2008)

0	Veliko podjetje
2	Srednje veliko podjetje
4	Malo podjetje
6	Mikro podjetje

d) Predvideno zavarovanje odobrenega posojila

0	Iz predložene dokumentacije ni razvidne realne možnosti zavarovanja posojila IZLOČITEV, projekt se ne ocenjuje naprej
1	Kombinacija zavarovanja s stroji (do 1/3 posojila) ter hipoteke, bančne garancije ali zavarovalnice, pri čemer je končno doseženo razmerje najmanj 1:2,5 ter vse druge kombinacije zavarovanja posojil pri čemer je končno razmerje najmanj 1 : 2,5
2	Predlog zavarovanja s hipoteko na nepremičnini, ki je obremenjena in dosega razmerje najmanj 2,5 kratnika posojila
3	Zavarovanje z nepremičnino, ki je bremen prosta ter njena vrednost dosega oz. presega 2,5 kratnik posojila
4	Zavarovalnica (za nižje vrednosti posojil; praviloma za vrednosti do 8.500,00 EUR) ali kombinacija zavarovanja z bančno garancijo (najmanj 1/2 posojila) ter že obremenjeno nepremičnino, katere vrednost pa dosega oz. presega 2,5 kratnik posojila
5	Kombinacija zavarovanja z bančno garancijo (najmanj 1/2 posojila) ter neobremenjeno nepremičnino, katere vrednost dosega oz. presega 2,5 kratnik posojila
6	Bančna garancija

e) **Ocena organizacijske sposobnosti upravičenca (ocena vpliva projekta na organizacijsko spremembo pravne osebe) kot primerjava stanja na dan 31.12.2009 ter dve leti po zaključku investicije**

0	število delovnih mest se bo z investicijo zmanjšalo
1	ohranjanje obstoječega števila delovnih mest
2	povečanje števila delovnih mest za do vključno 3 zaposlitve glede na obstoječe stanje
3	povečanje števila delovnih mest za do vključno 6 zaposlitev glede na obstoječe stanje
4	povečanje števila delovnih mest za do vključno 10 zaposlitev glede na obstoječe stanje
5	povečanje števila delovnih mest nad 10 zaposlitev glede na obstoječe stanje

ocena organizacijske sposobnosti kmetijskega gospodarstva (kumulativno seštevanje točk)

+1	kmetija ima primerno kadrovsko strukturo za tekoče delo in razvoj
+2	kmetija je bila v zadnjih 5-letih prevzeta s strani mladega gospodarja do 40 let
+2	mlada družina - za mlado družino se šteje družina z vsaj enim otrokom, v kateri nobeden od staršev ni star več kot 30 let ne glede na starost otrok, oziroma 35 let in še nobeden otrok v času te prijave ni šoloobvezen. Za stare 30 oziroma 35 let se štejejo vsi, ki so rojeni do vključno 01.01.1980 oziroma po 01.01.1975. Za šoloobvezne se šteje vzdrževan otrok, ki je rojen pred 01.01.2005. Enako velja za enoroditeljske družine.

f) **Pridobljen certifikat o kakovosti izdelkov/storitev**

+1	Pridobljen certifikat o kakovosti izdelkov/storitev
----	---

VSE VLOGE S PROJEKTI Z VEČ KOT DVE LETNIM NEGATIVNIM KUMULATIVNIM DENARNIM TOKOM, EKOLOŠKO SPORNE INVESTICIJE TER PROJEKTE BREZ REALNE MOŽNOSTI ZA ZAVAROVANJE POSOJILA, SE KOT NEUTEMELJENE ZAVRNEJO.

Projekti bodo ocenjeni na osnovi navedenih meril. Na osnovi ocene bo strokovna komisija projekte razvrstila v prioriteto listo glede na zbrano število točk. **Za dodelitev sredstev mora vloga doseči najmanj 51 točk.** Odpiranja bodo potekala do porabe sredstev. Prednost znotraj posameznega odpiranja bodo pri izboru za dodelitev razpisanih sredstev imeli investicijski projekti, ki bodo dobili višje število točk.

V kolikor bodo projekti pri ocenjevanju dosegli enako število točk, bodo imeli prednost pri izbiri tisti projekti, ki bodo zbrali večje število točk, po naslednjem vrstnem redu sledečih meril za izbor vlog:

1. regionalni vidik lokacije investiranja,
2. tržni in ekonomski elementi projekta in
3. ocena investitorja.

V primeru, da zadnje uvrščeni projekti tudi po teh merilih dosežejo enako število točk, bo imel prednost pri izbiri tisti projekt, ki je bil oddan prvi (upoštevata se datum in ura oddaje projekta priporočeno na pošto ali datum in ura oddaje projekta osebno v vložišče Sklada).

IV. POSOJILNI POGOJI

Sklepanje pos. pogodbe	Višina posojila (v EUR)	Obrestna mera (odvisna od lokacije investicije ter koeficienta razvitosti občin za leto 2010 glede na Uredbo o metodologiji za določitev razvitosti občin (Ur.l.RS; št. 61/2009))	Skupna doba vračanja (moratorij ter doba odplačevanja)	Moratorij na odplačevanje glavnice posojila	Vračanje posojila
Banka Koper d.d.	do vključno 8.500,00	1. Euribor (trimesečni) + 0,90% letno , za projekte v Pomurju ter občinah, ki imajo koeficient razvitosti občin za leto 2010, glede na Uredbo o metodologiji za določitev razvitosti občin (Ur.l.RS, št.61/2009 , v nadaljevanju: UMZDRO) manjši od 0,90, 2. Euribor (trimesečni) + 1,00% letno , za projekte v občinah, ki imajo koeficient razvitosti občin za leto 2010 med vključno 0,90 in vključno 1,09 glede na UMZDRO 3. Euribor (trimesečni) + 1,65% letno , za projekte v občinah, ki imajo koeficient razvitosti občin za leto 2010 višji od 1,09 glede na UMZDRO	3 leta	do 1 leto	mesečno
	nad 8.500 do vključno 50.000,00		4 leta	do 1 leto	mesečno
	nad 50.000,00 do vključno 100.000,00		5 let	do 1 leto	mesečno
	nad 100.000,00 do vključno 200.000,00		7 let	do 1 leto	mesečno
	nad 200.000,00 do vključno 400.000,00		8 let	do 1 leto	mesečno
	nad 400.000,00 do vključno 800.000,00		10 let	do 2 leti	mesečno
	nad 800.000,00 do vključno 1.250.000,00		11 let	do 2 leti	mesečno
	nad 1.250.000,00		12 let	do 3 leta	mesečno

Koeficient razvitosti občin za leto 2010 je dosegljiv na naslovu: [koeficient razvitosti občin 2010](#)

Posojila se dodeljujejo v evrih. **Skupna doba vračanja posojila ne more biti daljša od ekonomske dobe projekta.** Sklad lahko določi dobo vračanja posojila glede na ekonomsko dobo trajanja projekta.

Drugi elementi posojilnih pogojev:

Obresti v času moratorija se mesečno plačujejo. Pred podpisom pogodbe se upravičenec moratoriju lahko odpove in skrajša skupno dobo vračanja posojila, vendar le-ta ne mora znašati manj kot 1/3 prvotne skupne dobe vračanja.

Znotraj skupne dobe vračanja, ki je sestavljena iz moratorija na odplačevanje glavnice ter odplačilne dobe, upravičenec lahko pridobi oz. koristi največ do 36 mesecev moratorija, za kar se opredeli pred sklenitvijo pogodbe. Čas trajanja moratorija je odvisen od višine odobrenega posojila.

Manipulativni stroški, ki bremenijo upravičenca:

ELEMENT	VREDNOST/ENOTA	OSNOVA ZA OBRAČUN	OMEJITVE
stroški sklepanja	1,2%	odobreni znesek	min. 70 EUR, max. 500 EUR, povečano za DDV
stroški vodenja posojila	5 EUR	/	mesečno, povečano za DDV
stroški sklenitve Dodatka k pogodbi, sprejetega z odločbo Sklada	50 EUR	/	enkratno, povečano za DDV

Stroški zavarovanja posojila in stroški vodenja posojila bremenijo vlagatelja v celoti, stroške sklepanja pogodb pa deloma, v višini do 100 EUR (v kar je že vključen DDV), pokriva Sklad, morebitne preostale plača vlagatelj. V kolikor vlagatelj predčasno vrne posojilo, plača stroške za predčasno vračilo posojila. Nadomestilo za predčasno plačilo posojila se obračuna v skladu z Tarifnim pravilnikom Sklada, ki velja na dan predčasnega vračila posojila. Sklad ne zaračunava stroškov postopka odobritve posojila.

V. VZOREC POSOJILNE POGODBE

■ POGODBA O DOLGOROČNEM POSOJILU št. vloge- partija

ki jo skleneta:

Javni sklad Republike Slovenije za regionalni razvoj in razvoj podeželja, Škrabčev trg 9a, 1310 Ribnica, davčna številka: 92466834 (v nadaljevanju: Sklad), ki ga na podlagi Pogodbe o opravljanju finančnih storitev po pooblastilu, št. 331-1/2008 z dne 23.05.2008, zastopa **BANKA KOPER d. d.**, Pristaniška 14, 6000 Koper, matična št.: 5092221, davčna št.: 98026305, identifikacijska št. za DDV: SI98026305 (v nadaljevanju: Banka), ki jo po pooblastilu Uprave zastopata

in

NAZIV, **SEDEŽ**, **matična št.:** , **davčna št.:** , **identifikacijska št. za DDV:** , (v nadaljevanju: Upravičenec), ki ga zastopa

ime in priimek, stalno bivališče, EMŠO.

1. člen

Na podlagi Javnega razpisa za financiranje investicijskih projektov podjetniškega značaja in projektov na področju kmetijske pridelave, trženja in dopolnilnih dejavnosti ,Ur. l. RS št. in sklepa Sklada, št. z dne , daje Sklad, Upravičenec pa sprejema naslednja sredstva:

Posojilo za namen

v znesku EUR

z besedo .

2. člen

Sklad daje sredstva iz 1. člena te pogodbe pod naslednjimi pogoji:

- **Rok zaključka investicije je** . Upravičenec je dolžan najkasneje do Skladu predložiti poročilo o zaključku investicije.
- **Rok črpanja sredstev:** po izpolnitvi pogojev iz 15. člena pogodbe, a najkasneje do . Z dnem se posojilo prenese v odplačilo. V kolikor Upravičenec v roku ne predloži ustrezne dokumentacije za črpanje, se smatra, da je enostransko odstopil od dodeljenih sredstev.
- **Način črpanja sredstev:**
Črpanje posojila je dokumentarno na podlagi računov, pogodb ali situacij, z možnostjo nakazila sredstev izvajalcem oz. dobaviteljem ali v obliki refundacije že opravljenih plačil iz lastnih virov. Upoštevajo se zneski brez DDV-ja, in sicer največ v višini 75%. Ustrezni dokumenti za črpanje so tisti, z datumom opravljene storitve oz. odpreme blaga po datumu vložitve vloge na javni razpis.

Črpanje se izvede po predložitvi:

- računov, pogodb ali situacij, potrjenih in podpisanih s strani Upravičenca, v primeru kopij dokumentov Banka na podlagi predloženih originalov z žigom in podpisom potrdil, da kopije ustrezajo originalom,
- pisne izjave oz. naloga Banki za nakazilo sredstev,
- potrdila o plačilu iz lastnih virov v primeru refundacije že plačanih računov,
- potrdila o plačilu lastne udeležbe pri projektu (najmanj 25% in DDV).

S črpanjem posojila je Upravičenec pridobil državno pomoč po shemi št. _____.

- **Skupna doba vračila posojila _____ let, od tega moratorij _____ mesecev in nastopi z dnem podpisa pogodbe, odplačilna doba _____ mesecev.**

- **Način vračila posojila:** posojilo se vrača v pogodbeni valuti v enakih mesečnih obrokih, in sicer zadnjega v mesecu. Prvi obrok zapade po koncu moratorija dne _____, zadnji pa _____. Upravičenec bo posojilo vračal na račun Banke Koper d.d., št. SI56 0100 0000 1000 153, sklicujoč se na št. 05 4014-1952715- partija.

Obrestna mera ob odobritvi: EURIBOR (za posle z ročnostjo 3 mesecev) + _____ odstotnih točk letno.

Pri obračunu obresti po tej pogodbi se EURIBOR (za posle z ročnostjo _____ mesec) spreminja na prvi dan obračunskega obdobja.

EURIBOR je letna referenčna obrestna mera, ki je objavljena na REUTERS strani (obrestne mere za 365 dni) ob 11.00 uri (CET-Bruselj) vsak delovni dan sistema TARGET. EURIBOR je določen dva delovna dneva pred začetkom njegove veljavnosti za novo obračunsko obdobje.

Če v prihodnosti EURIBOR ne bo več objavljen na REUTERS strani, bo pa objavljen na drugem kraju, se upošteva objava na drugem kraju.

Če dva delovna dneva pred začetkom obračunskega obdobja EURIBOR ni mogoče ugotoviti, se za obračun obresti uporabi zadnji ugotovljiv EURIBOR.

- **Način obračuna in plačila obresti:** obresti se obračunavajo in plačujejo v pogodbeni valuti z upoštevanjem dejanskega števila dni v obračunskem obdobju in dejanskega števila dni v letu. Prvo obračunsko obdobje se prične v mesecu, v katerem je bilo prvo koriščenje po tej pogodbi. Obresti se obračunavajo mesečno in plačujejo v roku 10 dni od dneva obračuna oziroma skladno z vsakokrat veljavnimi Določili o načinih in rokih za obračun in plačilo obresti v Banki Koper d.d. (v nadaljnjem besedilu: Določila), na račun naveden v vsakokratnem obračunu.

- **Nadomestila:**

Upravičenec bo za opravljene storitve v roku do 8 dni od dneva izstavitve računa plačal Banki:

1. **Stroške odobritve (sklepanja):** 1,2% od odobrenega zneska posojila, najmanj 70 EUR, največ 500 EUR, povečano za DDV, v enkratnem znesku ob sklenitvi pogodbe.
2. **Stroške vodenja posojila:** 5 EUR mesečno, povečano za DDV. Zaračunajo se enkratno za predvidene polne mesece od dneva sklenitve pogodbe do konca koledarskega leta. Za nadaljnja leta do končnega roka vračila se nadomestilo zaračuna na začetku vsakega leta, in sicer vnaprej za predvidene polne mesece v letu oz. za celo leto.
3. **Stroške za sklenitev dodatka za spremembe posojilne pogodbe, sprejete z odločbo Sklada:** 50 EUR, povečano za DDV in se zaračunajo enkratno ob sklenitvi dodatka.

Zgoraj navedene stroške ter vse stroške zavarovanja (notarske, sodne in druge stroške pri pridobitvi zavarovanja) nosi Upravičenec.

- **Zamuda plačila:** Banka bo v primeru zamude plačila glavnice posojila, nadomestil in ostalih stroškov po tej pogodbi obračunala zamudne obresti v višini zakonsko predpisane obrestne mere zamudnih obresti od dneva zapadlosti do dneva plačila. V primeru, da predpisana obrestna mera zamudnih obresti ne bo več zakonsko določena, sta Upravičenec in Banka

soglasna, da se celotni znesek zapadlih obveznosti obrestuje skladno z vsakokrat veljavnim Sklepom o obrestnih merah za posamezne vrste kreditov in depozitov Banke Koper d.d. (v nadaljevanju: Sklep).

Zamudne obresti se obračunavajo mesečno in plačujejo v roku do 10 dni od dneva obračuna oziroma skladno z vsakokrat veljavnimi Določili.

- **Nenamenska poraba:** V primeru nenamenske porabe sredstev bo Banka v soglasju s Skladom pogodbo razdrila. Upravičenec bo moral v enkratnem znesku vrniti sredstva s pripadajočimi zamudnimi obrestmi za obdobje od dneva porabe do dneva dokončnega odplačila. V primeru, da predpisana obrestna mera zamudnih obresti ne bo več zakonsko določena, sta Upravičenec in Banka soglasna, da se celotni znesek nenamenske porabe posojila obrestuje skladno z vsakokrat veljavnim Sklepom.

3. člen

Sklad si zadržuje pravico spremeniti in dopolniti pogoje posojila po tej pogodbi v primeru bistvenih sprememb v plačilnem prometu oziroma na denarnem, posojilnem in kapitalskem trgu in v skladu s spremembami določil monetarno-posojilne politike.

4. člen

V zavarovanje svoje obveznosti po tej pogodbi se Upravičenec ter morebitni solidarni poroki in plačniki zavezujejo Banki izročiti 5 bianko podpisanih menic s pooblastilom za izpolnitev in unovčitev menice.

Upravičenec se obvezuje v roku 5 dni od datuma zahteve Banki vsako izpolnjeno ali uničeno menico nadomestiti z novo.

V primeru statusnih sprememb se Upravičenec obvezuje predložene bianko podpisane menice ter nepreklicne izjave za njihovo izpolnitev in unovčitev zamenjati z novimi brez predhodne zahteve Banke.

V primeru sprememb zakonskih predpisov, ki urejajo uporabo instrumentov za zavarovanje plačil in bi kakorkoli vplivali na vlogo menice, se Upravičenec obvezuje brez predhodne zahteve Banke ponuditi le-tej drugo primerno zavarovanje.

V primeru vpisa hipoteke na premoženje – nepremičnino:

»Poleg zavarovanja iz 1. odstavka tega člena se Upravičenec za zavarovanje vseh obveznosti iz naslova posojila, obvezuje pred črpanjem posojila urediti vse potrebno, da se na podlagi sporazuma strank ustanovi zastavna pravica na nepremičnini, ki je vpisana v zemljiški knjigi Okrajnega sodišča v _____ na parceli št. _____, vse vpisane v vložku št. _____, katastrske občine _____, v lasti zastavitelja _____ (ime in priimek), _____ (naslov), _____ (matična št.).

V zavarovanje dano premoženje iz prejšnjega odstavka je ocenil sodni cenilec _____ dne _____, po poštenu tržni vrednosti na _____ EUR.

Zastavna pravica bo ustanovljena na podlagi sporazuma strank skladno s 142. členom Stvarnopravnega zakonika, ki mora biti sklenjen pred črpanjem posojila, in sicer za zavarovanje vseh terjatev iz naslova pogodbe, vključno s pogodbenimi, morebitnimi zamudnimi obrestmi in stroški, vse v korist Sklada. Upravičenec mora na narok pri notarju dostaviti nov zemljiškoknjižni izpisek.

Zastavitelj se zavezuje zastavljene nepremičnine zavarovati proti riziku uničenja in zavarovalno polico do poravnave obveznosti po posojilu vinkulirati v korist Sklada in pred črpanjem posojila predložiti zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo. Zavarovanje je potrebno obnavljati in zavarovalno polico z vinkulacijo vsako leto dostaviti Skladu ves čas trajanja posojilnega razmerja.

Prav tako se Upravičenec zavezuje, da navedene nepremičnine do poplčila posojila iz posojilne pogodbe, ne bo nadalje obremenil in/ali odtujil brez soglasja Sklada, sicer je to razlog za odpoved pogodbe in takojšnje zapadlost in plačilo preostalega dolga.

Po vložitvi predloga za vknjižbo zastavne pravice in pred koriščenjem posojila je Upravičenec dolžan dostaviti Banki nov zemljiškoknjižni izpisek z vpisano in obrazloženo plombo, ki se nanaša na ustanovljeno pravico v korist Sklada.«

V primeru zastave bančne vloge:

»Poleg zavarovanja iz 1. odstavka tega člena se Upravičenec za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi obvezuje pred črpanjem posojila zastaviti po POGODBI O ZASTAVI VEZANEGA DEPOZITA št. _____ naslednji depozit:

- po POGODBI O DOLGOROCNEM VEZANEM DEPOZITU št. _____, v znesku

vezan do _____. Katerekoli obveznosti po pogodbi, ki ne bodo pravočasno poravnane, se bodo poplačale tudi pred zapadlostjo depozita.«

V primeru zavarovanja z bančno garancijo:

»Poleg zavarovanja iz 1. odstavka tega člena se Upravičenec za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi obvezuje pred črpanjem posojila dostaviti bančno garancijo št. (NAZIV BANKE). Bančna garancija je sestavni del te pogodbe.«

V primeru zavarovanja s poroštvom fizične osebe:

»Poleg zavarovanja iz 1. odstavka tega člena kot porok in solidarni plačnik za vse obveznosti po tej pogodbi solidarno jamči (ime in priimek, naslov, davčna številka). Porok in solidarni plačnik s podpisom te pogodbe dovoljuje, da smeta Sklad in Banka v primeru, če Upravičenec ne izpolnjuje svojih obveznosti po tej pogodbi, poslati nalog za nadaljnje odplačevanje posojila neposredno poroku in solidarnemu plačniku oziroma obremeniti njegovo plačo z zapadlimi neplačanimi obveznostmi brez predhodnega sodnega ali pisnega poziva za plačilo.«

V primeru zavarovanja s poroštvom pravne osebe:

»Poleg zavarovanja iz 1. odstavka tega člena kot porok in solidarni plačnik za vse obveznosti po tej pogodbi jamči (naziv, naslov, davčna številka), ki se zavezuje Banki izročiti eno bianko lastno podpisano menico ter pooblastilo za izpolnitev menice.«

V primeru zavarovanja z zavarovalno polico zavarovalnice:

»Poleg zavarovanja iz 1. odstavka tega člena se Upravičenec za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi obvezuje pred črpanjem posojila skleniti zavarovanje v korist Sklada ter Banki dostaviti dokazilo o plačilu zavarovalne premije. Posojilo se zavaruje z zavarovalno polico št. , z dne Zavarovalnice .«

V primeru zastave vrednostnih papirjev:

»Poleg zavarovanja iz 1. odstavka tega člena se Upravičenec za zavarovanje vseh obveznosti po tej pogodbi obvezuje pred črpanjem posojila zastaviti po ZASTAVNI POGODBI O ZASTAVI DELNIC št. naslednje vrednostne papirje: lotov izdajatelja z oznako , serije/razreda , ki so vpisane v centralni register vrednostnih papirjev pri Klirinško depotni družbi, Ljubljana do dokončne poravnave vseh obveznosti iz Pogodbe oz. iz morebitnih dodatkov k Pogodbi.«

5. člen

Upravičenec ter morebitni solidarni poroki in plačniki izrecno in nepreklicno pooblaščajo Banko, da za poplačilo katerekoli zapadle in neporavnane obveznosti po tej pogodbi, brez posebnega naloga Upravičenca ter morebitnih solidarnih porokov in plačnikov, uporabi vsa sredstva na računih, ki jih Upravičenec ter morebitni solidarni poroki in plačniki imajo in jih bodo imeli odprte pri Banki. Prav tako soglašajo, da v času obstoja zapadlih in neporavnanih obveznosti po tej pogodbi, Banka omeji njihovo pravico razpolaganja oziroma bodočega razpolaganja s sredstvi na računih ter s katerimkoli drugim dobroimetjem, ki ga imajo oziroma bodo imeli pri Banki v času obstoja neporavnanih obveznosti.

To pooblastilo velja tudi v primeru, da v pogodbi o odprtju in vodenju računov Banka ni pooblaščen za poravnavanje terjatev do imetnika računa iz sredstev na tem računu.

6. člen

Upravičenec se zavezuje, da bo:

- sredstva porabil namensko, kot opredeljuje 1. člen te pogodbe, ter v skladu z določili javnega razpisa;
- z Banko sklenil dodatek k tej pogodbi, v kolikor bo Sklad upravičeno spremenil oz. dopolnil pogoje po tej pogodbi oz., v kolikor bo to potrebno;
- v času, ko traja ta posojilni odnos, obveščal Banko in Sklad o organizacijsko-statusnih spremembah in spremembah lastništva Upravičenca;
- hranil dokumentacijo najmanj do dokončnega vračila posojila;
- na prvi poziv Banke vsako izpolnjeno ali uničeno menico nadomestil z novo;
- omogočil Banki in Skladu oz. pooblaščenemu predstavniku Sklada pregled investicije, svojih knjig in svojega poslovanja, predložil Banki ali Skladu računovodske izkaze ter morebitna poročila o opravljanju revizij in drugo zahtevano dokumentacijo in informacije na način in v rokih, kot bo zahteval Sklad;
- v smislu spremljanja porabe dodeljenih sredstev omogočil nadzor nad porabo sredstev tako, da je vsak čas možna kontrola ter vpogled v poslovno dokumentacijo Upravičenca;
- Skladu poročal o poteku projekta, in sicer:
 - ob končnem črpanju sredstev,
 - vsak konec leta do zaključka investicije,

- najkasneje v roku 1 meseca po zaključku investicije;
- spremljal učinke dodeljenih sredstev in o tem poročal na zahtevo Sklada;
- osnovno sredstvo, financirano iz odobrenih sredstev, zavaroval proti riziku uničenja, vključil v aktivo podjetja, obravnaval kot sredstva ki se amortizirajo;
- Skladu vsako leto dostavil zavarovalno polico z vpisano vinkulacijo;
- predmet investicije ohranil v regiji vsaj 5 let po zaključku investicije za velika podjetja, oziroma vsaj 3 leta za mala in srednja podjetja;
- nematerialne naložbe, financirane iz odobrenih sredstev, uporabil izključno v podjetju, ki je prejelo regionalno državno pomoč in jih ohranili vsaj pet let v velikem podjetju in tri leta v malem ali srednjem podjetju;
- s predmetom investicije v času trajanja posojilne pogodbe ravnal kot dober gospodar;
- Skladu povrnil tudi vse morebitne stroške, vezane na izterjavo danega posojila;
- zagotovil razliko med dodeljenimi sredstvi in dejansko vrednostjo projekta ter prispeval najmanj 25% lastnih sredstev v upravičeni vrednosti projekta;
- zagotovil primeren prostor za namestitev oznake Sklada; v primeru, da želi upravičenec zaradi estetske skladnosti ali celostne podobe namestiti oznako ali označevalno tablo drugačnih dimenzij in/ali izvedbe, lahko to na svoje stroške stori po predhodni odobritvi Sklada.
- Sklad ustrezno obvestil o aktiviranju projekta ter ob informiranju širše javnosti o projektu, slednji podal informacije o vlogi oziroma udeležbi Sklada pri projektu;
- s to investicijo 2 leti po njenem zaključku:
 - za 5 % povečati število zaposlenih ali
 - poskušal doseči 3 % povečanje kosmatega donosa od poslovanja in dodane vrednosti na zaposlenega.

7. člen

Vsa pisanja z zvezi s to pogodbo bodo pogodbene stranke pošiljale na naslove, ki izhajajo iz te pogodbe oziroma iz kasneje sporočene spremembe. Šteje se, da so vsa pisanja v zvezi s to pogodbo prejeta, če so poslana na te naslove in v primeru priporočenih pošiljk, s potekom tretjega delovnega dne od datuma oddaje pošiljke.

Upravičenec ter morebitni solidarni poroki in plačniki se s to pogodbo zavezujejo, da bodo sporočili Banki spremembo sedeža dejavnosti, stalnega bivališča ali zaposlitve najkasneje v osmih dneh po nastali spremembi.

8. člen

Upravičenec lahko posojilo vrne tudi pred rokom, ki je določen s to pogodbo, po predhodnem pisnem soglasju Sklada. Stroški predčasnega vračila posojila se obračunajo v skladu z veljavnim Tarifnim pravilnikom o nadomestilih za dodeljevanje spodbud Sklada na dan predčasnega vračila.

9. člen

Sklad ima pravico odpovedati pogodbo in zahtevati takojšnje vračilo vseh sredstev pred pogodbenim rokom, če Upravičenec:

- ne izpolnjuje obveznosti v 2., 4., 6. in 7. členu te pogodbe;
- ne poravnava posojilnih obveznosti v rokih in na način, kot je dogovorjeno s to pogodbo;
- ne pristane na spremembe v skladu s 3. členom te pogodbe;
- preneha z rednim poslovanjem;
- brez predhodne odobritve Banke in Sklada odsvoji in obremeni investicijo iz 1. člena te pogodbe ali kakorkoli drugače zmanjša njeno vrednost, preden je posojilo v celoti poravnano;
- predloži neresnične podatke o sebi in investiciji s ciljem pridobitve sredstev,
- se ne ravna po drugih določilih te pogodbe;
- v vseh drugih primerih, ki jih določa zakon ali drug predpis.

10. člen

V primeru, da je posojilo zavarovano z zastavno pravico na nepremičnini ali premičnini, imata Banka in Sklad pravico zahtevati dodatno zavarovanje ali delno odplačilo dolga, če ugotovita, da vrednost zastavljene nepremičnine ali premičnine ne zadošča za dokončno poplačilo dolga.

11. člen

Upravičenec ter morebitni solidarni poroki in plačniki izrecno dovoljujejo Banki in Skladu, da s sredstvi za avtomatsko obdelavo ali s klasičnimi sredstvi vzpostavita, obdelujeta, hranita oziroma posredujeta osebne in druge podatke, ki so povezani s sklenitvijo in z izvajanjem te pogodbe. Banka in Sklad bosta vse dokumente obravnavala kot poslovno tajnost.

Upravičenec ter morebitni solidarni poroki in plačniki izrecno dovolijo, da Banka in Sklad opravita poizvedbo o njihovih osebnih in drugih podatkih, med drugim zlasti o zaposlitvi, premičnem in nepremičnem premoženju, terjatvah, deležih, delnicah in drugih vrednostnih papirjih, številkah računov pri organizacijah za plačilni promet in drugem njihovem premoženju, prebivališču, EMŠO in drugih matičnih podatkih, davčni številki ter drugih podatkih pri drugih upravljalcih zbirk podatkov, če jih Banka in Sklad ne bi imela oziroma jih niso Banki in Skladu osebno posredovali, pa so ti podatki potrebni za doseg namena te pogodbe. Banka bo osebne in druge podatke vseh pogodbenih strank zbrala iz svojih zbirk podatkov, ko bo dosežen namen te pogodbe oziroma, ko bo potekel rok, ki predpisuje dobo hranjenja teh podatkov.

12. člen

Za vse, kar ni predvideno v tej pogodbi in ni povezano z dodatnimi stroški Upravičenca oziroma Sklada, se uporabljajo veljavni predpisi in akti Banke.

13. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da o morebitnih sporih, ki bi nastali pri izpolnjevanju te pogodbe, odloča pristojno sodišče v Ljubljani.

14. člen

Ta pogodba je sestavljena v 6 (šestih) enakih izvodih, od katerih prejme Upravičenec 1 (en) izvod, Banka 1 (en) izvod ter Sklad 4 (štiri) izvode.

15. člen

Pogodba velja z dnem podpisa pogodbenih strank in ob istočasno urejenem zavarovanju iz 4. člena te pogodbe.

Sklad

p.p. Banka:

Ime in priimek p.p. ter podpis

Štampiljka banke

Kraj in Datum

Upravičenec :

Ime in priimek ter podpis

Štampiljka upravičenca
(v kolikor ima registrirano)

Kraj in Datum